

# Yaoundé la Capitale

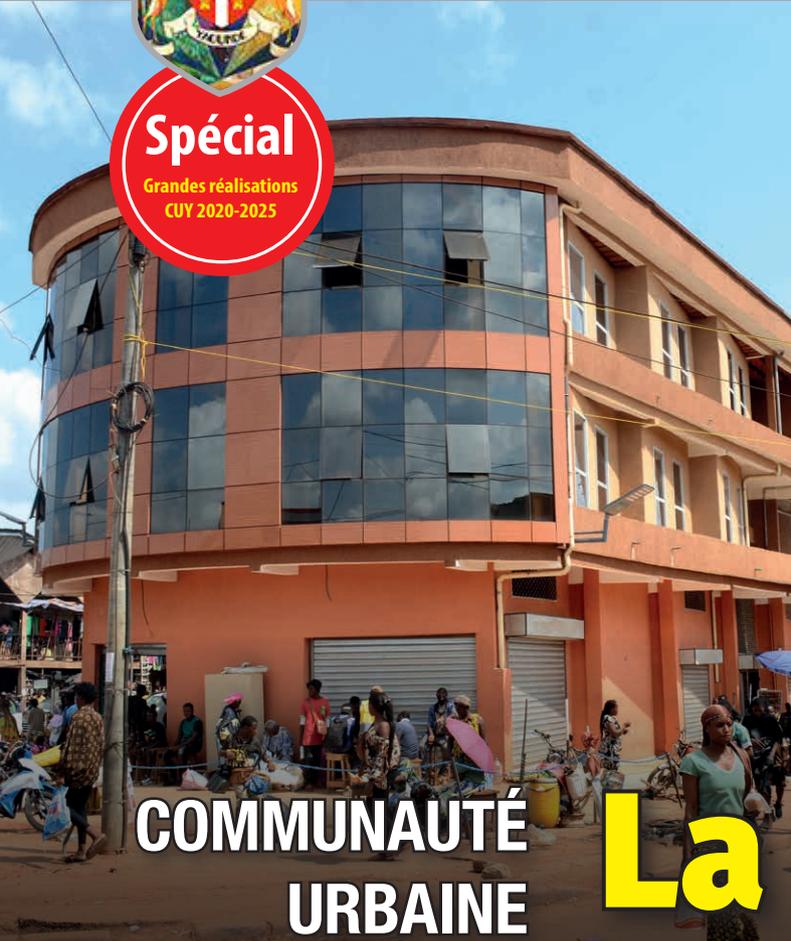


Une publication de la Communauté urbaine de Yaoundé

N°07 | Août 2025

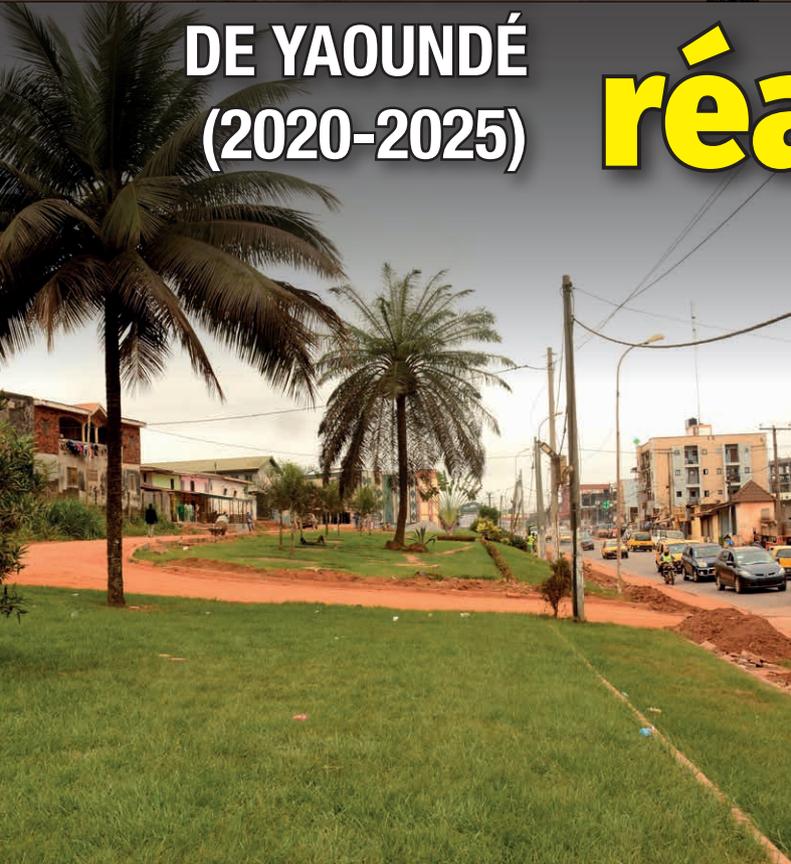
**Spécial**

Grandes réalisations  
CUI 2020-2025



**COMMUNAUTÉ  
URBAINE  
DE YAOUNDÉ  
(2020-2025)**

**La force des  
réalisations**





1960

➤ Monument de l'Indépendance



**S.E.M. Paul BIYA**

Président de la République du Cameroun



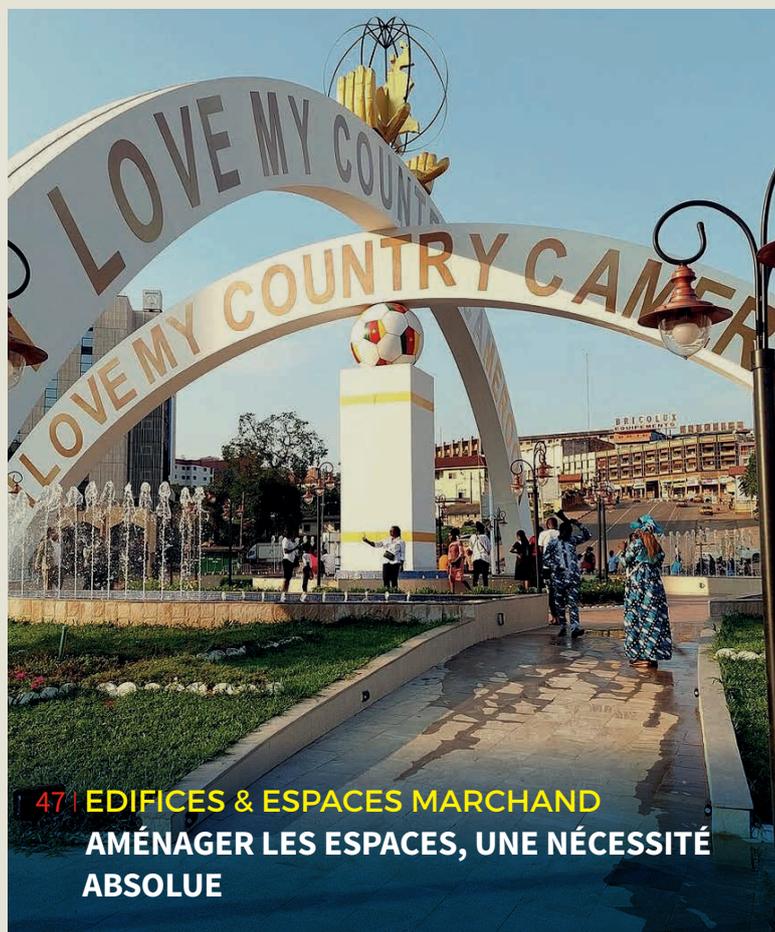
## 06 **ÉDITORIAL**

• **LES FRUITS TIENNENT LA PROMESSE DES FLEURS**



## 8 | **VOIRIES**

**QUAND LA RÉNOVATION DEVIENT UNE PRIORITÉ**



## 47 | **EDIFICES & ESPACES MARCHAND**

**AMÉNAGER LES ESPACES, UNE NÉCESSITÉ ABSOLUE**



## 50 | **INTERVIEW**

**GEORGES ELANGA OBAM :**  
**« Monsieur le maire, vous êtes de la catégorie des grands bâtisseurs de Yaoundé »**



**70 | HYGIÈNE & ASSAINISSEMENT**  
**PAS DE PLACE POUR L'INSALUBRITÉ**



**76 | BON ORDRE URBAIN**  
**LUTTE ACHARNÉE CONTRE L'INCIVISME**



**47 | JARDIN ET ESPACES VERTS**  
**PARCOURS VITA : UN NOUVEAU SENTIER DE RANDONNÉE**



**90 | ÉCLAIRAGE PUBLIC**  
**PRÈS DE 8000 POINTS LUMINEUX INSTALLÉS**



## Yaoundé la capitale

Une publication de la  
Communauté urbaine de Yaoundé

### DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :

MESSI ATANGANA Luc

### COMITÉ ÉDITORIAL :

MESSI ATANGANA Luc  
MVOGO MBOA Simon  
PALALOU MINDJINYAOUA  
KWAYEB MBIADA Gyslain  
ASSIGA EBANA Herman  
Bertrand

### CONSEILLERS À LA RÉDACTION :

NDZANA Arnauld Philippe  
ZIBI BENGONO Edouard

### RÉDACTEUR-EN-CHEF :

MBASSI ONANA Dominique

### RÉDACTION :

DJAKBA Canicha  
HIBOCK Stéphanie

### RELECTURE :

ZIBI BENGONO Edouard

### CRÉDIT PHOTOS :

AHANDA Désiré Pierre

### MISE EN PAGE :

Edjiart Graphics  
673 77 62 19 / 656 57 47 12

### IMPRESSION :

Overland Print  
699 99 71 65

# Les fruits tiennent la promesse des fleurs



Luc **MESSI ATANGANA**  
Maire de la ville de Yaoundé

**A** mon arrivée à l'Hôtel de ville de Yaoundé en mars 2020, j'ai fait une promesse tenant lieu d'engagement : contribuer à la modernisation de la capitale, notamment à travers la construction d'infrastructures de toutes sortes. Mais c'était compter sans les vents contraires, ces pesanteurs qui, contre toute attente, viennent freiner l'élan ou plomber l'action.

Pour le cas d'espèce, il s'agit de la pandémie de Covid-19 qui a mis un cran d'arrêt à l'activité des institutions, des entreprises voire des pays partout à travers le monde pendant toute l'année 2020 et l'année 2021. Le comble,

c'est que cette crise sanitaire intervient seulement une dizaine de jours après le début de mon magistère. En dépit de ce funeste coup du destin, je n'ai pas cédé au découragement. Bien au contraire, une fois la crise passée je me suis résolument mis à l'ouvrage, déterminé à rattraper le temps perdu.

A l'heure du bilan, bien avant la fin de mon mandat, force est de constater qu'en trois ans environ, les fruits tiennent la promesse des fleurs. Sans fausse modestie, les réalisations parlent d'elles-mêmes. Dans ce numéro de « Yaoundé la Capitale », la rédaction ne va pas revisiter toutes les réalisations à mettre à l'actif de la Communauté urbaine de Yaoundé pour se contenter de faire l'inventaire exhaustif de celles qui sont visibles, tangibles et palpables. Elles se dénombrent dans les domaines aussi variés que la voirie, les édifices, les espaces marchands, l'éclairage public, les jardins et espaces verts, le bon ordre urbain...

Sur ressources propres, au demeurant insuffisantes au regard de l'ampleur des besoins, la Communauté urbaine a lancé et achevé de nombreux chantiers de construction/reconstruction et de réhabilitation d'une voirie fortement dégradée en raison principalement de sa vieillesse. Certains chantiers sont en cours (carrefour Mvan, carrefour Elig Effa, carrefour Coron...), et le lancement d'autres est imminent pour une livraison dans les tout prochains mois.

Mais d'ores et déjà, les voiries de Yaoundé affichent une allure plus fière. Il suffit, pour s'en convaincre, de faire un tour à Afanoyoa, à Emombo, à Mimboman, à Essomba, à Ekounou, à Total Fouda, au marché du Mfoundi, de parcourir les tronçons Cornier-Essos, carrefour Etoudi-Manguiers, carrefour Vogt-carrefour Génie militaire... Au total, ce sont près de 35 kilomètres de voiries qui ont été construites/reconstruites, réhabilitées ou en cours. La



**Les réalisations auraient pu être plus importantes. Mais l'action a été freinée par certaines pesanteurs, à l'instar de la lourdeur des procédures de passation de la commande. C'est le lieu de renouveler le plaidoyer en faveur de l'assouplissement des règles applicables par les collectivités territoriales décentralisées, administrations de proximité qui doivent agir en temps réel.**



construction/reconstruction et la réhabilitation des voiries se sont accompagnées de l'extension de l'éclairage public, y compris dans les zones rurales.

Si la priorité de mon action a été accordée aux voiries, pour autant les espaces marchands n'en constituent pas le parent pauvre.

Un nouveau complexe commercial moderne se dresse fièrement à Etoudi, le marché Ongola fait la fierté de notre ville, le marché Mokolo a connu une extension au même titre que le marché Essos et le marché Elig Edzoa, un abattoir moderne dédié à l'abattage des animaux domestiques est quasiment fin prêt au marché 8ème.

Les édifices ne sont pas en reste. Les travaux du bâtiment annexe 2 de l'Hôtel de ville sont en cours d'achèvement, six postes de police ont été construits et rétrocédés à la DGSN, Yaoundé dispose de sa première gare routière moderne à Olembé au nord de la capitale, tandis deux autres infrastructures de même nature sont en cours de construction à Mvan et au Carrefour Elig Effa.

Les réalisations auraient pu être plus importantes. Mais l'action a été freinée par certaines pesanteurs, à l'instar de la lourdeur des procédures de passation des marchés publics. C'est le lieu de renouveler le plaidoyer en faveur de l'assouplissement des règles applicables par les collectivités territoriales décentralisées, administrations de proximité qui doivent agir en temps réel ou en urgence. Et pour ce faire, il importe aussi que les ressources collectées pour leur compte soient aussi mises à disposition en temps réel.



## VOIRIES

# Quand la rénovation devient une priorité

Ce n'est un secret pour personne. La voirie de Yaoundé est dégradée. La faute à la vieillesse des voies, au déficit d'entretien, à l'insuffisance de ressources financières, aux pesanteurs liées aux procédures qui freinent l'action et à l'incivisme des populations. Par leurs comportements inciviques, elles contribuent à la dégradation précoce des voies.

Face à l'état de dégradation des voiries de Yaoundé, la solution ne saurait résider dans le bouchage des nids de poule. Mais dans une réhabilitation de fond en comble, à défaut d'une reconstruction totale. Et c'est l'option prise par le maire de la ville depuis son arrivée à l'Hôtel en mars 2020. Et les résultats parlent d'eux-mêmes.

»» Lire le dossier Pp 8-46



## BASE BIR

# Une cure de jeunesse pour la voie d'accès

L'aménagement de la voie d'accès à la base du BIR au quartier Bastos fait partie des premières actions du maire de la ville en faveur de la réhabilitation de la voirie à Yaoundé 1er. Les travaux ont été exécutés par l'entreprise Shee Systems sur plus de 500 mètres linéaires. Le cahier de charges de l'entreprise a davantage mis l'accent sur les travaux d'assainissement à travers la mise en œuvre d'une structure de chaussée constituée en couche de fondation en grave latéritique, une couche de base en grave non-traité, une couche de roulement en béton bitumineux. Pour l'assainissement, les trottoirs ont été coulés et exécutés en béton armé. D'autres aménagements ont été réalisés, notamment le marquage au titan, la signalisation horizontale et verticale à travers le traçage, le marquage au sol et vertical

Après l'achèvement des travaux de réhabilitation et avant la remise en service de ce tronçon de voie, la Communauté urbaine a fait installer l'éclairage public solaire.



à travers la pose des panneaux de signalisation. Après l'achèvement des travaux de réhabilitation et avant la remise en service de ce tronçon de voie, la Communauté urbaine a fait installer l'éclairage public solaire.





## VOIRIE URBAINE

# Les populations d'Afanoyoa célèbrent leur route bitumée

Après sa construction par le Génie militaire, cette voie longue de plus de sept kilomètres qui permet de désenclaver cette zone rurale de Yaoundé 3, a été inaugurée le 23 décembre 2024.

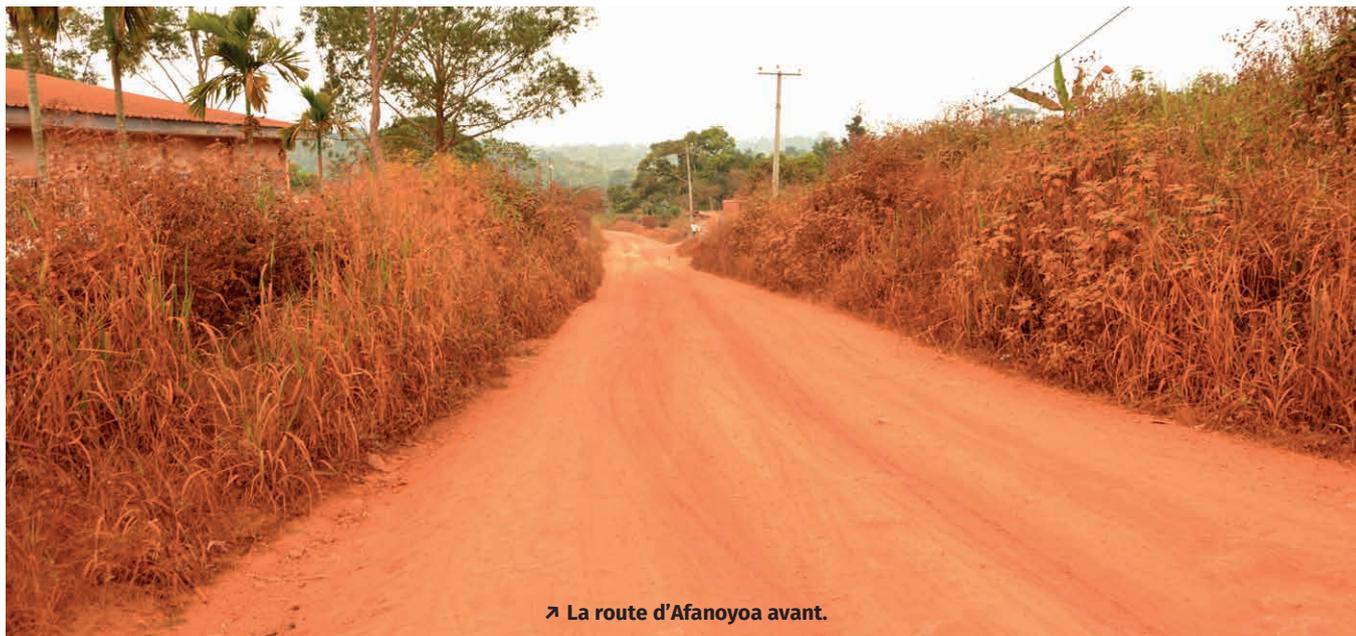
Par Dominique **MBASSI ONANA**

**C'**était au cours d'une cérémonie présidée par le ministre délégué à la présidence chargé de la Défense et le ministre de la Décentralisation et du Développement local. Une cérémonie fort courue rehaussée par la présence des ministres Laurent Serge ETOUNDI NGOA, Ibrahim TALBA MALLA, Philippe MBARGA MBOA et Benoît NDONG SOUMHET, une pléthore d'officiers généraux, Mgr. Christophe ZOA, évêque de Sangmelima, les forces vives d'Afanoyoa... au milieu des populations en liesse.

« Nous remercions principalement le maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, dont l'écoute et la vision pour notre ville ont permis de concrétiser ce projet au moment où tout semblait inespéré et où tout faisait un nombre incalculable

**Nos populations voient en Luc MESSI ATANGANA un messie, envoyé pour les délivrer d'une malédiction qui perdurait depuis des décennies...**

de désespérés », a lancé Marcel MBOA, le porte-parole des populations. Ce dernier fait observer que tous ses « atouts n'ont pas suffi pour amener les autorités compétentes à faire bitumer cette route d'une importance économique et sociale certaine. Vous comprenez pourquoi nos populations voient en Luc MESSI ATANGANA un messie, sagement envoyé par le président Paul BIYA pour les délivrer d'une malédiction qui perdurait depuis des décennies. » Longue de sept kilomètres, la route va du camp SONEL Ahala au carrefour Afanoyoa avec ses axes connexes carrefour Afanoyoa-lycée d'Afanoyoa et carrefour Afanoyoa-Bikok. D'après le colonel Jackson Kamgain, alors directeur du Génie militaire, les travaux ont été exécutés en trois phases. Pendant la première phase, le Génie militaire a procédé à la réhabilitation de la voie en terre et la reconstitution des



➤ La route d'Afanoyoa avant.

**Ces projets permettent le désenclavement de cette zone rurale de Yaoundé 3, aujourd'hui assez sollicitée par les populations, qui ne cachent d'ailleurs pas leur joie de voir le développement frapper à leur porte.**

couches de fondation et de base en laterite. Achevée depuis avril 2023, cette phase a conduit à la démolition des ouvrages en béton, à la création des fossés en terre, y compris exutoires sur tout le projet. Le revêtement existant de 10 mètres de largeur a été remplacé par des caniveaux de traversée de 20 centimètres d'épaisseur de béton armé et d'une section hydraulique de 50 fois 50 centimètres.

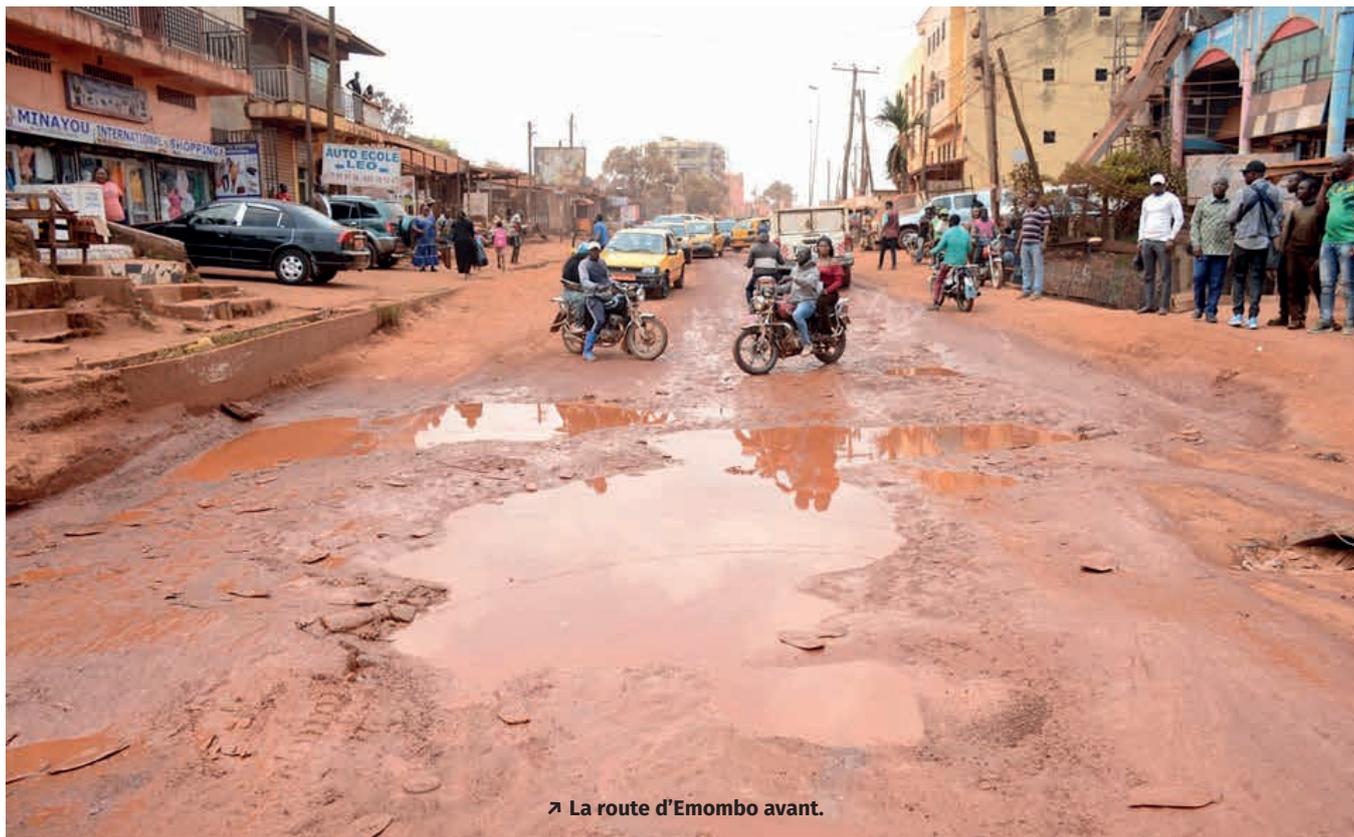
La seconde phase a été consacrée à l'assainissement avec l'installation des caniveaux. Celle-ci a permis la réalisation de cinq mille mètres de linéaires de fossés triangulaires en béton ou de neuf mille mètres de linéaires de caniveaux rectangulaires en béton armé avec 125 mètres

de linéaires de dalles aux entrées de concessions, le recalibrage du cours arrosant la zone ou la réalisation des perrés maçonnés sur les talus instables.

La troisième phase quant à elle a consisté en la réalisation de la chaussée, des trottoirs en enduit superficiel et en béton, le revêtement de la chaussée de sept mètres de largeur en béton bitumineux de cinq centimètres d'épaisseur, la signalisation verticale, horizontale et autres marquages spéciaux, la pose des garde-corps métalliques sur les ponts.

« Outre les travaux prévus dans les différentes phases, de nombreuses améliorations ont été apportées au projet afin d'assurer un meilleur confort et une plus grande sécurité aux usagers. Il s'agit notamment de l'aménagement de deux arrêts taxis en béton armé au carrefour Afanoyoa, de la construction d'un rond-point avec îlots de séparation des voies et des trottoirs drainants », précise l'ex-directeur du Génie militaire.

La construction de la route d'Afanoyoa a été financée par la Communauté urbaine de Yaoundé à hauteur de trois milliards. Les travaux ont été lancés en février 2023, soit quelques mois après l'inauguration des lampadaires solaires sur le même itinéraire. Ces projets permettent le désenclavement de cette zone rurale de Yaoundé 3, aujourd'hui assez sollicitée par les populations, qui ne cachent d'ailleurs pas leur joie de voir le développement frapper à leur porte.



➤ La route d'Emombo avant.

## VOIRIE

# La voie carrefour Belibi - Terminus Mimboman mise en service

C'était au cours d'une brève cérémonie présidée par le ministre de la Décentralisation et du Développement local le 17 janvier 2025.

Par Stéphanie HELES

**U**n grand ouf de soulagement pour les usagers et les populations riveraines. Le ministre de la Décentralisation et du Développement local (MINDDEVEL), Georges ELANGA OBAM, accompagné du maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, a officiellement mis en service la voie carrefour Belibi-Terminus Mimboman et ses deux bretelles Emombo 1-école publique de Kondengui et Emombo 2-Essomba le 17 janvier 2025. Selon l'ingénieur Steve Yannick TCHOKOGOUE HAPPI, directeur technique chez Shee Systems, entreprise ayant réalisé les travaux, le projet s'articule autour de trois sections majeures : l'axe Belibi-Terminus Mimboman, d'une longueur de 1 360 mètres, aménagé en 2x2 voies avec une largeur totale de 14 mètres ; l'axe Total Emombo-école publique de Kondengui

**Le coût global de ce projet, intégralement financé sur fonds propres par la Communauté urbaine de Yaoundé, s'élève à 2,649 milliards de FCFA**

sur un linéaire de 350 mètres et l'axe Emombo 2ème-Essomba sur un linéaire de 401 mètres. Les travaux représentent une longueur totale de 2 490 mètres linéaires, avec une surface bitumée atteignant 23 906 mètres carrés.

Des travaux annexes ont été réalisés pour une infrastructure durable. Outre la chaussée principale, plusieurs aménagements complémentaires ont été réalisés, incluant des aménagements paysagers pour valoriser l'environnement urbain, la construction de murs de soutènement, des talus renforcés et quatre arrêts de taxi pour faciliter la mobilité. Sans oublier les travaux d'assainissement, notamment la pose de caniveaux et des dispositifs pour le drainage des eaux pluviales.

Le coût global de ce projet, intégralement financé sur fonds propres par la Communauté urbaine de Yaoundé, s'élève à 2,649 milliards de FCFA. Ce chantier s'inscrit dans une stratégie de désenclavement des quartiers périphériques et



de renforcement de l'attractivité économique de la ville.

Lors de la cérémonie de lancement de ces travaux, en janvier 2024, le maire de la ville avait souligné l'impact de ces travaux sur le désenclavement des quartiers autrefois difficiles d'accès. Luc MESSI ATANGANA affirmait alors que ce projet traduit l'engagement de la municipalité à répondre aux besoins croissants de mobilité tout en améliorant la vie des populations. Le MINDDEVEL a salué la qualité de cette réalisation, tout en exhortant les populations à en prendre soin. « Nous voulons remercier et féliciter Monsieur le maire pour la qualité du

**Ce chantier s'inscrit dans une stratégie de désenclavement des quartiers périphériques et de renforcement de l'attractivité économique de la ville.**

travail qu'il fait pour les habitants de Yaoundé et notamment pour le désenclavement d'un certain nombre de nos quartiers qui étaient devenus difficiles à fréquenter. Nous souhaitons que les populations qui sont bénéficiaires de ces infrastructures sachent en prendre soin, que les automobilistes soient disciplinés, que ceux qui font du commerce habituellement sur la chaussée et sur le trottoir ne le fassent pas, et que Monsieur le maire, naturellement, mette en place un dispositif de maintenance de cette infrastructure pour préserver sa durabilité», a exhorté Georges ELANGA OBAM.





➤ Carrefour Elig Effa.

YAOUNDÉ CŒUR DE VILLE

## Les carrefours Mvan et Elig-Effa en plein réaménagement



Les travaux ont officiellement démarré le 11 juin 2025 au cours d'une cérémonie fort courue, qui marque l'aboutissement d'un long processus entamé depuis 2020.

Par Canicha **DJAKBA**

**L**e projet Yaoundé cœur de ville est entré dans sa phase des travaux. Ils ont été lancés au cours d'une cérémonie présidée par la secrétaire d'État auprès du ministre de l'Habitat et du Développement urbain (MINH DU) en charge de l'Habitat, Marie Rose DIBONG née NGO BIYONG, le 11 juin 2025. La cérémonie a été rehaussée par la présence de la directrice de l'Agence française de développement (AFD), Virginie DAGO, du secrétaire d'État auprès du ministre des Travaux publics, Armand NDJODOM, de la coordinatrice du Stade C2D Cameroun, Berthe Jeanine TSAFACK,

des maires d'arrondissements du Mfoundi, ainsi que de plusieurs chefs traditionnels. Un fort engouement qui a rappelé aux populations locales l'importance qu'accordent les pouvoirs publics à la réalisation de ce projet qui transformera le centre-ville de Yaoundé.

Les travaux ainsi lancés concernent la composante 1 du projet, dédiée aux travaux structurants. Ils intègrent le réaménagement du carrefour Elig-Effa et la reconstruction de la gare routière de Messa (Mokolo), le réaménagement du carrefour Mvan et la construction de la gare routière de Mvan. Les travaux devront durer 30 mois à compter de la signature de l'ordre de service de démarrage des travaux.

Le projet prévoit le réaménagement du carrefour Mvan actuel en carrefour à feux avec la reprise de la voirie en 2x2 voies sur environ deux kilomètres et la reconfiguration de la zone des transporteurs en direction d'Ahala. Au carrefour Elig-Effa, il est prévu la réalisation d'un passage souterrain de 8 mètres de large et 120 mètres de longueur, ainsi que la reprise de la voirie de surface de 2x2 voies sur environ 1,5 kilomètre aux abords du carrefour.

La composante 2, consacrée aux actions à impact rapide, est également en voie de lancement, le marché ayant déjà été attribué à Razel pour un délai de douze mois. Cette composante comprend notamment la reconstruction du carrefour Awae et du carrefour « Sous-manguiers », et l'aménagement des têtes de lignes



**Le projet Yaoundé cœur de ville ambitionne de réaménager l'infrastructure routière au centre-ville afin de fluidifier le trafic.**

de minibus derrière la Trésorerie générale et au carrefour Elig-Essono. Ces aménagements légers prévoient la reprise des chaussées et l'assainissement des trottoirs, l'installation de feux de signalisation, de traversées piétonnes et l'implantation d'arrêts pour les taxis collectifs, entre autres.

Cofinancé à hauteur de 54,7 milliards de francs CFA, soit environ 82 millions d'euros, par l'Agence française de développement et l'Etat du Cameroun dans le cadre du Contrat de désendettement et de développement (C2D), le projet Yaoundé cœur de ville ambitionne de réaménager l'infrastructure routière au centre-ville afin de fluidifier le trafic.





## MARCHÉ DU MFOUNDI

# Les trois voies d'accès reconstruites

Par Stéphanie HELES

**L**a reconstruction des voies de desserte du marché du Mfoundi, dans les communes d'arrondissement de Yaoundé 1 et Yaoundé 5, est quasiment achevée. Les trois voies concernées partent de l'entrée CAMAIR, l'entrée de la boulangerie Select et l'entrée de la SNI jusqu'au pont de la gare. La longueur totale des travaux est de 1,336 kilomètre. Le coût d'exécution des travaux, pris en charge par le budget propre de la Communauté urbaine, est évalué à 1 437 544 389 FCFA.

**Le coût d'exécution des travaux, pris en charge par le budget propre de la Communauté urbaine, est évalué à 1 437 544 389 FCFA.**





Compte tenu de l'environnement agressif du marché (présence de déchets solides et liquides, humidité), une structure de chaussée rigide en pavés a été privilégiée pour la couche de roulement. Cette solution a été choisie pour éviter la dégradation rapide que subirait un béton bitumineux (enrobé) sous l'effet des réactions chimiques avec les déchets ménagers et alimentaires.

En plus de la chaussée, le projet inclut la réalisation d'un réseau d'assainissement avec des caniveaux de section variable (80x100, 80x80, 60x80) pour une meilleure gestion des eaux pluviales vers l'exutoire, le canal du Mfoundi. Des trottoirs en béton armé ont été coulés et des parkings aménagés. Les travaux de finition prennent en compte le marquage des parkings ainsi que la pose de la signalisation horizontale et

verticale. Il est également prévu à cet endroit l'aménagement d'un réceptacle des bacs à ordures.

Les principales difficultés identifiées incluent l'incivisme des commerçants et de la population, la nécessité de déplacer les réseaux existants et l'insalubrité de la zone.



YAOUNDÉ 5

## Le nouveau visage de la rue Marcel Marigoh Mboua

Le maire de la ville de Yaoundé, en compagnie du premier adjoint préfectoral du Mfoundi et du maire de la commune d'arrondissement de Yaoundé 5, a rouvert cette voie à la circulation le 29 mai 2024.

Par Stéphanie HELES



« A voir la qualité du travail qui a été fait, je crois qu'il y a lieu d'exprimer modestement notre satisfaction. Nous avons reconstruit entièrement ce tronçon de route de l'arrondissement de Yaoundé 5, à partir de Total Fouda vers le rond-point de la montée Caveau. Il faut ajouter à ces travaux, la construction d'un dalot de grande dimension au lieu-dit ancienne base HYSACAM. Les travaux étaient initialement prévus pour six mois, mais l'entreprise a fait des efforts et raccourci ces délais au point de les réaliser en quatre mois seulement », a déclaré Luc MESSI ATANGANA.

D'après les explications de Shee System, l'entreprise contractante, les travaux ont consisté en la scarification de la chaussée



existante, la construction d'une chaussée en béton bitumineux d'une épaisseur de 5 centimètres et d'une longueur de 700 mètres, l'assainissement-drainage, l'aménagement des entrées des habitations riveraines, l'aménagement des rives du cours d'eau, la construction d'un réceptacle pour bac à ordures en béton armé et la matérialisation de la signalisation horizontale de la chaussée.

Afin de remédier aux inondations récurrentes devant l'ancienne siège d'HYSACAM, l'entreprise a procédé au recalibrage du lit du cours d'eau comprenant la démolition du caniveau au bout du lit du cours d'eau pour un écoulement continu et sans obstruction des eaux. La réhabilitation de l'avenue Marcel Marigoh Mboua est l'un des nombreux chantiers routiers lancés en 2024 par la Communauté urbaine de Yaoundé.





➤ Le tronçon Obili-Biyem Assi pendant les travaux.

## Obili-Biyem Assi et Melen-Mvog Betsi ont fière allure

**L**a reconstruction totale des deux tronçons de voies carrefour Obili-carrefour Biyem Assi et GP Melen-carrefour Mvog Betsi, respectivement à Yaoundé 6 et à Yaoundé 3, est achevée sur un linéaire global de 1 820 mètres. Et c'est depuis juillet 2025 que les usagers et les riverains du second tronçon, qui était devenu un calvaire pour eux, ont retrouvé le sourire.

Les travaux de cette voie longue de 620 mètres linéaires ont conduit à la création d'un nouveau système de drainage pour l'évacuation des eaux, la stabilisation des talus, l'engazonnement de certaines zones et la réalisation de trottoirs au niveau des

**Les travaux ont consisté en le terrassement (scarification, déblais-remblais, coupes franches, etc.) et la construction d'une nouvelle chaussée.**

arbres fruitiers tout prêt de la clôture de la Garde présidentielle. En ce qui les concerne, les travaux de coulage de trottoirs ont été exécutés en béton armé et la chaussée en béton bitumineux.

Le tronçon carrefour Obili-Biyem Assi, d'une longueur de 1200 mètres linéaires, a aussi refait peau neuve. Les travaux ont consisté en le terrassement (scarification, déblais-remblais, coupes franches, etc.) et la construction d'une nouvelle chaussée. Cette chaussée est constituée d'une couche de fondation en grave latéritique, d'une couche de base en grave non-traitée et d'un revêtement en béton bitumineux dense.



➤ GP Melen-Mvog Betsi pendant les travaux.



## CARREFOUR VOGT-CARREFOUR GÉNIE MILITAIRE

# La voie réhabilitée de fond en comble



➤ Avant.

L'état de dégradation de ce tronçon était tel que les usagers, surtout ceux devant arpenter la colline, vivaient un véritable calvaire. Et cette dégradation était à l'origine d'interminables embouteillages sur une longue distance. Au lieu de se contenter d'un bouchage des nids de poule, le maire de la ville a prescrit une réhabilitation totale intégrant des travaux d'assainissement et de restauration de la chaussée.

Les travaux d'assainissement ont pris en compte la pose des caniveaux et le coulage des fossés maçonnés. La suite des travaux a consisté en la mise en œuvre d'une chaus-

**Les travaux ont consisté en le terrassement (scarification, déblais-remblais, coupes franches... et la construction d'une nouvelle chaussée.**

sée beaucoup plus résistante à travers une structure comprenant une couche de roulement en béton bitumineux, couche de base en grave bitume, une sous-couche de base en grave non-traitée et une couche de fondation en grave latéritique.

L'entreprise a dû faire face à l'incivisme des usagers et riverains de la voie. Alors que les travaux étaient suffisamment avancés, ces derniers ont levé la barrière érigée et ouvert la voie à la circulation avant l'heure, obligeant l'entreprise à reprendre les travaux. Ce qui, logiquement, a induit des surcoûts.



➤ Aujourd'hui.



➤ Le nouveau pont d'Ekounou.

## OUVRAGE

# Le nouveau pont d'Ekounou

**L**e pont d'Ekounou, non loin du Centre de formation technique des forces de défense et de sécurité (CEFTA), dans l'arrondissement de Yaoundé IV, a été rouvert à la circulation le vendredi 29 décembre 2023 par le maire de la ville. Les usagers de cette voie ont donc retrouvé le sourire, après des semaines de recours à d'itinéraires alternatifs pour vaquer à leurs occupations quotidiennes.

En à peine deux mois, le pont qui menaçait de s'affaisser a été reconstruit et livré comme promis par le maire de la ville aux populations. Au cours de la réception des travaux, Luc MESSI ATANGANA a tenu à préciser que les travaux effectués sont allés au-delà d'une simple réhabilitation, car ceux-ci ont nécessité la reconstruction entière du pont.

« Les travaux ont été durs et lourds. Ils ont coûté 445 millions de FCFA, un chiffre que

**La reconstruction du pont d'Ekounou a également permis de sécuriser trois grosses conduites de CAMWATER auparavant exposées et qui alimentent en eau potable près de trois quarts des quartiers de Yaoundé.**

nous n'avions pas prévu. Mais il fallait s'engager, compte tenu de l'importance de ce tronçon qui constitue l'entrée et la sortie de Yaoundé pour certains départements et régions », a-t-il précisé.

« Cette route est l'une des plus importantes de Yaoundé IV. C'est pourquoi nous ne pouvons que remercier le maire de la ville », a déclaré Gabriel BIHINA EFFILA, le maire de la commune d'arrondissement de Yaoundé IV.

La reconstruction du pont d'Ekounou a également permis de sécuriser trois grosses conduites de CAMWATER auparavant exposées et qui alimentent en eau potable près de trois quarts des quartiers de Yaoundé. Malgré la saison des pluies prolongée et la nature sensible de l'emplacement, l'entreprise chargée des travaux, SHEE System SARL, a livré le chantier à temps et sans incident.



## ETOUDI-MANGUIERS

# Fin du bourbier

**L**a route a été officiellement rouverte à la circulation le 10 décembre 2024. Une visite du chantier de construction du complexe commercial d'Etoudi le 27 mars 2024 a permis de constater la nécessité et même l'urgence de réhabiliter cette voie, à partir du carrefour Etoudi jusqu'à la « rue manguiers ». Tellement ce tronçon de voie était dégradé depuis des années qu'il a été envahi par les commerçants. Les travaux, financés par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY), ont duré cinq mois.

« Votre réaction spontanée, votre manifestation de joie, vos chants et paroles montrent que les commerçants du marché d'Etoudi sont contents du travail. Je constate avec vous que le travail est bien fait. Mais je tiens à rappeler qu'avant le démarrage de ces travaux, la Rue manguiers était totalement obstruée d'or-

« Avec la réhabilitation de cette route, nous sommes libérés de la boue. Mais nous sollicitons l'aide de la Communauté urbaine de Yaoundé pour éviter que les vendeurs à la sauvette s'installent en bordure de route en abandonnant l'intérieur du marché

dures, de boue et de déchets. Aujourd'hui, ce n'est plus le cas. Je vais donc vous demander de faire en sorte que nous gardions cette route dans son état actuel, que les commerçants ne l'occupent plus pour y mettre leurs étals », souligne Luc MESSI ATANGANA.

Le maire de la ville a ainsi réagi à l'accueil chaleureux des commerçants, qui ont laissé parler leur joie débordante de voir ce bourbier et dépotoir d'ordures se muer en une belle voie. « Je suis cheffe de secteur au marché d'Etoudi depuis 40 ans. Avec la réhabilitation de cette route, nous sommes libérés de la boue. Mais nous sollicitons l'aide de la Communauté urbaine de Yaoundé pour éviter que les vendeurs à la sauvette s'installent en bordure de route en abandonnant l'intérieur du marché », implore une commerçante.

« Pour garantir la fluidité du trafic, un parking de 100 véhicules environ a été aménagé sur le côté droit de la route. Quant à la durabilité de la chaussée, la section du marché qui est la plus sollicitée, c'est-à-dire en plein cœur du marché, a été faite en pavés qui résistent mieux au trafic dense et à l'agressivité des



➤ Au début des travaux.



produits chimiques. Les 200 mètres restants sont tapissés de béton bitumineux pour assurer la durabilité de la section. Nous avons également fixé deux dalots qui permettent que les déchets ne bouchent pas la canalisation pour ce qui est de l'assainissement », explique Chrétien DJIMGUIN, ingénieur en charge du projet.





## Le nouveau visage de la voie Diderot-Damase

**Le préfet du département du Mfoundi et le maire de la ville de Yaoundé ont coupé le ruban symbolique marquant la réouverture à la circulation du tronçon allant du collège Diderot à Ahala vers Damase. C'était le 10 décembre 2024, en présence notamment d'une bonne brochette de chefs traditionnels et de militants du RDPC.**

**L**es travaux lancés quelques mois plus tôt ont consisté en la réhabilitation du tronçon de voie et la construction d'un dalot sur la rivière Tsomo, une zone marécageuse sujette à de nombreuses inondations qui, avec le temps, ont dégradé la route en la rendant impraticable.

« L'ouvrage, bien réalisé, a contribué à résoudre un problème qui durait depuis des années, étant sur une zone marécageuse, le vieux pont précédemment construit avait cédé. Il a donc fallu en reconstruire un et réaménager une bonne partie de ce tronçon de route », a éclairé le maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA.

**Aujourd'hui, la population d'Ebom est très contente de cette réalisation qui leur facilite la circulation.**

« Ma joie est énorme, je dirais même inqualifiable et inquantifiable. Cette réalisation va améliorer les conditions de vie des populations à travers la fluidité de la circulation. Nous adressons nos vives félicitations à Monsieur le maire de la ville », a réagi le premier adjoint au maire de la commune d'arrondissement de Yaoundé 3ème, Michel Samuel AKAMESSE.

« Nous sommes vraiment très reconnaissants. Nous avons vécu un calvaire : ni les taxis, ni les motos ne pouvaient plus circuler. Aujourd'hui, la population d'Ebom est très contente de cette réalisation qui nous facilite la circulation », s'enthousiasme pour



sa part sa majesté MBIA, cheffe de bloc de Nsimeyong 3. Le notable OTTOU OTTOU renchérit : « Nous avons énormément souffert pendant longtemps. Monsieur le maire de la ville vient nous délivrer de ce lourd fardeau et je ne peux qu'être très ravi. Merci, merci, merci ».

Bien que satisfaites, les populations ont émis le vœu de voir les travaux s'étendre jusqu'au niveau des rails en allant vers Damase. Une doléance validée par le maire de la ville séance tenante. Quelques mois plus tard, les travaux de réhabilitation de l'axe école publique Mery- rail Ebom ont été lancés.

Ils comprennent le dégagement, de déblai, de remblai, ainsi que des travaux d'assainissement avec la pose de caniveaux et de bords T2 et CS2. La chaussée, d'une largeur de 8 mètres, inclura une structure en béton

**« Nous avons énormément souffert pendant longtemps. Monsieur le maire de la ville vient nous délivrer de ce lourd fardeau et je ne peux qu'être très ravi. »**

bitumineux, une couche de base en grave non-traitée, et une couche de fondation en grave latéritique. Des trottoirs en béton de 1,5 mètre de large seront également aménagés. Des réceptacles seront créés et les zones à risque près des rails stabilisées pour prévenir les éboulements. Enfin, le projet inclut la signalisation verticale et horizontale de la voirie, et le déplacement des réseaux.





➤ Pendant les travaux.

## VOIRIE URBAINE

# Le tronçon Carrefour Bastos - Commissariat du 10ème refait peau neuve

**A**près sa réhabilitation, ce tronçon de voie a été rouvert à la circulation fin mars 2024. « Au départ, le marché prévoyait un bouchage des nids de poule. Sur le terrain, nous avons rencontré plusieurs difficultés qui nous ont amenés à changer la nature des travaux. Nous sommes passés d'un simple traitement des nids de poule à un traitement d'une bande généralisée avec construction d'un dalot », explique Happy, directeur technique de Shee System, l'entreprise ayant réalisé les travaux. Pour ce tronçon, long de près de 3 km, il s'est agi de traiter les nids de poule à partir du rond-point Nlongkak jusqu'au rond-point Bastos. « Au niveau de la pharmacie de Bastos, l'entreprise s'est retrouvée dans une bande qui était suffisamment dégradée à cause du déversement des eaux de ruisselle-



ment produites par les voisins, au point qu'il a été nécessaire de construire un dalot pour faciliter l'écoulement de ces eaux plutôt que de procéder à un simple bouchage des nids de poule », confirme le maire de la ville.

Après ce constat, Luc MESSI ATANGANA a dans un premier temps sensibilisé les responsables des établissements auteurs de ces déversements (hôtel, restaurant et casino) avant d'infliger des amendes pour dégradation de la voirie et pollution de l'environnement. « Je ne me suis pas limité à donner des instructions, je les ai amenés à constater eux-mêmes de visu les conséquences de leurs actes. Ils ont été avisés qu'ils recevront des amendes écrites et qu'ils doivent s'atteler à réparer techniquement les ouvrages de traitement des eaux de leurs établissements commerciaux respectifs. Il s'agit d'une station-service, d'un grand hôtel et d'un restaurant », précise-t-il.

L'entreprise Shee System a réalisé divers travaux importants sur le tronçon carrefour Bastos-commissariat du 10ème arrondissement, comprenant la pose de dalots devant le restaurant Istanbul, l'aménagement de caniveaux, le déplacement des réseaux CAMTEL et



de CAMWATER, la construction d'un ouvrage de franchissement devant le commissariat du 10ème arrondissement pour permettre le ruissellement des eaux, le coulage de trottoirs et la mise en œuvre d'une structure de chaussée constituée d'un revêtement en béton bitumineux, une couche de base en grave non traité et une couche de roulement en grave latéritique.





➤ Avant.

## Le tronçon carrefour Ekounou - carrefour Nkomo reconstruit

Le maire de la ville a lancé les travaux de reconstruction totale du tronçon routier carrefour Ekounou-carrefour Nkomo, dans le 4ème arrondissement de Yaoundé, le 14 juin 2022 au lieu-dit stade Abega. Le chantier sera livré près de six mois plus tard par l'entreprise China Road and Bridge Corporation (CRBC), adjudicataire du marché.

Celle-ci a procédé au bitumage de ce tronçon routier long de 1,3 kilomètre et à la construction des ouvrages de drainage des eaux. Les travaux, y compris la prise en charge de la mission de contrôle, ont été financés à hauteur de 1,246 milliard FCFA sur fonds propres par la Communauté urbaine de Yaoundé.

Tout en remerciant le maire de la ville pour « ce geste prompt qui répond à un réel

besoin des populations », le maire de la commune d'arrondissement de Yaoundé 4, Gabriel BIHINA AFFILA, a également saisi l'occasion pour évoquer d'autres préoccupations similaires dans sa circonscription, notamment le projet de bitumage de la voie d'accès au siège du FEICOM sis au quartier Mimboman.

Cette reconstruction ne s'est pas faite sans difficultés. Le rythme d'exécution des travaux impulsé par l'entreprise a quelquefois connu un coup de frein en raison de l'occupation des emprises de la voie. En plus de la présence des constructions en matériaux provisoires ou définitifs, l'entreprise a dû attendre le déplacement des tombes. Au bout, les riverains et les usagers ont eu droit à une belle route de surcroît plus spacieuse.

**En plus de la présence des constructions en matériaux provisoires ou définitifs, l'entreprise a dû attendre le déplacement des tombes.**



➤ Aujourd'hui.

# Efoulan a ses voies de contournement

**L**es travaux de réhabilitation de trois voies de contournement situées à Efoulan sont achevés depuis juin 2025. La première voie entre à l'école publique d'Efoulan s'étend sur 150 mètres linéaires, la deuxième en face d'Express Union sur 152 mètres linéaires et la troisième après la brigade de gendarmerie sur plus de 220 mètres linéaires.

Les travaux pour les trois voies ont consisté en le dégagement et la libération des emprises, le terrassement, la mise en place

**La durée d'exécution de chaque tronçon est de six mois. Les travaux du premier tronçon sont déjà achevés.**



d'un réseau d'assainissement viable en caniveaux de sections de 50x50, la construction d'ouvrages de régulation au niveau des sorties d'eau et la mise en œuvre d'une nouvelle structure de chaussée construite en couche de fondation en grave latéritique d'une épaisseur 25 cm et une couche de base en grave non traitée d'une épaisseur de 20 centimètres et une couche de roulement en béton bitumé de 5 centimètres. Cette structure de chaussée et les travaux d'assainissement sont identiques pour les trois tronçons pour un linéaire cumulé de 522 mètres linéaires. La durée d'exécution de chaque tronçon est de six mois. Les travaux du premier tronçon sont déjà achevés, réceptionné provisoirement, le deuxième tronçon accuse un léger retard comme le troisième tronçon.





## Cornier-mosquée Essos sort de l'ornière

**D**epuis 2024, les automobilistes prennent du plaisir à rouler sur la rue 1.273, qui va du carrefour Cornier au carrefour Mobile Essos. La reconstruction de fond en comble de cette voie, longue de 1,232 km, apporte également du baume au cœur à ses riverains, qui vivaient un véritable calvaire imposé par son état de dégradation avancé.

La fiche technique du projet indique que la consistance de travaux a prévu une couche de fondation en grave latéritique naturelle d'une épaisseur minimale de 25 centimètres, une couche de base en gravé concassé par couches de 10 centimètres

**Pour l'assainissement et le drainage, les caniveaux sont faits en béton ainsi que des dalots pour la traversée de la chaussée.**

au minimum et de 15 centimètres au maximum après compactage, une couche de roulement sur une chaussée de large de 9 mètres. L'entreprise précise que la chaussée a été construite en deux sections : 120 mètres linéaires de couche de roulement en pavés et 1112 mètres linéaires de couche de roulement en béton bitumineux d'une épaisseur de 5 centimètres. Pour l'assainissement et le drainage, les caniveaux sont faits en béton ainsi que des dalots pour la traversée de la chaussée. Le coût des travaux s'élève un peu plus de 600 millions FCFA toutes taxes comprises.



## GÉNIE CIVIL

# La Communauté urbaine acquiert de nombreux équipements

Cette acquisition vise à faciliter l'entretien des voiries de la ville en régie rendu difficile par les procédures de passation des marchés.

Les premières acquisitions datent de 2023. Elles concernent quatre mini compacteurs, une scie à sol, une plaque vibrante, une bétonnière, un générateur électrique avec projecteur pour travaux de nuit, dix pick-up de marque Toyota Hilux et 25 camions de diverses marques. En mars 2024, le maire de la ville réceptionne d'autres équipements plus lourds. Il s'agit d'une tractopelle, d'une niveleuse, d'une pelle chargeuse et d'une remorqueuse. La Communauté urbaine poursuit dans cette optique avec l'acquisition en cours d'une centrale d'enrobés et un finisher, l'équipement qui permet de poser le bitume.

Ces équipements vont permettre à la Communauté urbaine de réaliser une plus grande charge de travaux d'entretien courant des voiries revêtues dans la ville en régie. Surtout, elle pourra intervenir plus rapidement que ne le lui permettent les longues et tracassières procédures de contractualisation des entreprises. Une contrainte qui ne favorise pas l'efficacité dans l'action contre la dégradation des voiries de la capitale.





## CARREFOUR ELIG-EDZOA

# La réhabilitation, en attendant les travaux structurants

L'aménagement du carrefour Elig-Edzoa avec ses voies attenantes était initialement concerné par le projet Yaoundé cœur de ville. En raison des contraintes budgétaires, il a été écarté de ce financement et pourrait être repris grâce à un financement de la Banque mondiale. En attendant l'aboutissement des négociations, la Communauté urbaine, afin de soulager les usagers, a lancé la réhabilitation de la voirie de cette zone qui intègre le carrefour et la montée jusqu'au marché. Les travaux, déjà achevés, ont consisté en la construction des ouvrages d'assainis-

**Le déplacement des réseaux a donc constitué la principale contrainte à l'avancement rapide des travaux.**

sement au carrefour, des dalles, des caniveaux, des fossés maçonnés et d'un drain pour recueillir toutes les eaux pluviales provenant des différents bassins versants alentours.

La chaussée est totalement revêtue en béton bitumineux. La cadence d'exécution des travaux a été freinée par la forte présence du réseau souterrain CAMTEL, du réseau souterrain moyenne de tension Eneo, du réseau souterrain CAMWATER et du réseau aérien Eneo. Le déplacement des réseaux a donc constitué la principale contrainte à l'avancement rapide des travaux.

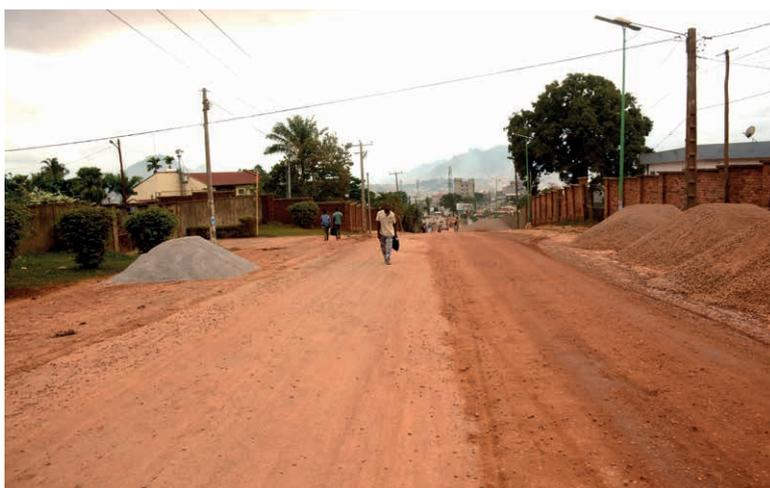


# Carrefour Mvolyé-Basilique mineure : la résurrection

**L**es travaux de reconstruction du tronçon de voie carrefour Vogt-Basilique mineure de Mvolyé s'étalent sur un linéaire de 940 mètres. Après la scarification de la chaussée, l'entreprise a procédé aux remblais, à l'assainissement et au drainage à travers la mise en œuvre d'un réseau viable constitué de caniveaux en sections de 50 par 50 et de 50 par 60.

Le projet intègre l'aménagement des ouvrages tels que les dalots pour une meilleure connectivité entre les caniveaux posés sur tout le long de la voie et les embranchements permettant que les eaux issues de cette voie soient drainées vers l'exutoire. Un dalot sera construit au carrefour Basilique mineure Mvolyé afin de faire converger les eaux issues du versant venant de Vogt vers le versant Trois-Statues. Ici, il est prévu la construction d'une voie de 8 mètres avec une structure en couche de fondation en grave latéritique, une couche de base en grave non-crêté de 20 cm et une couche de roulement en béton bitumineux de 5 cm. Le coût des travaux est de plus d'un milliard de FCFA.

Comme très souvent en zone urbaine, l'entreprise a rencontré comme principale difficulté le déplacement des réseaux de divers opérateurs.





MVOG MBI-CORON

## En finir avec les inondations



**L**a réhabilitation de la voirie allant du carrefour Mvog-Mbi au carrefour Coron et la construction d'un pont sur la rivière Akeu à Yaoundé 4 ont été motivées par les récurrentes inondations au carrefour Coron. Ici, on a fait le constat des remontées d'eau dues à un système d'assainissement non viable.

Les travaux consistent, entre autres, en la construction d'un ouvrage d'art sur la rivière Akeu, le dragage de ce cours d'eau qui permet aux eaux venues de divers affluents de ruisseler convenablement, la stabilisation des berges de la rivière pour éviter l'effet de glissement et la mise en œuvre d'un réseau d'assainissement constitué de caniveaux, des sections de 50 par 50. L'aménagement de l'ouvrage prévoit des grilles de protection.



**Cette structure de chaussée, plus durable et plus résistante, tient compte de la forte sollicitation de cette zone. Le coût des travaux s'élève à 1,4 milliard FCFA.**

Au carrefour Coron, le réseau d'assainissement est en train d'être totalement refait afin de remédier définitivement aux inondations actuellement observées à cet endroit. D'autres aménagements sont réalisés en allant vers « Deux-Chevaux », où est prévue la pose d'une partie de la chaussée en pavé autobloquant compte tenu de l'humidité ambiante.

Les travaux intègrent la mise en œuvre, entre le carrefour Mvog-Mbi et le carrefour Coron, d'une chaussée en couche de roulement béton bitumineux de 5 centimètres, une couche de base non traité de 20 centimètres et une couche de fondation grave latéritique de 25 centimètres. Sans oublier la pose des caniveaux et le coulage des trottoirs en béton armé. Cette structure de chaussée, plus durable et plus résistante, tient compte de la forte sollicitation de cette zone. Le coût des travaux s'élève à 1,4 milliard FCFA.





## MARCHÉ 8ÈME

# La voie sort des décombres

**L**a voie desservant le marché 8ème était déjà fortement dégradée. D'où l'option de sa reconstruction totale. Les travaux, exécutés sur un linéaire de 600 mètres, vont conduire à la réalisation d'une chaussée tantôt en pavé, tantôt en béton bitumineux.

Mais l'entreprise doit au préalable mener de gros travaux au niveau du marché pour déblayer et purger tous les mauvais matériaux et autres déchets solides ayant envahi la voie.

Au terme de cette purge, l'entreprise va procéder à la mise en œuvre d'une couche drainante permettant l'infiltration des eaux et un meilleur ruissellement sur les couches sous-jacentes de la chaussée. Cette couche drainante ouvre la voie à une couche de base en GNT. Le choix de ce matériau en couche de base se justifie par l'existence d'un indice de vide assez appréciable permettant l'infiltration des eaux. Il sera juste mis en œuvre en dessous de la couche de roulement en pavé autobloquant d'une épaisseur de 13.



Dans le cadre de l'assainissement, il est prévu des caniveaux de sections variables, de 80 x 100 et de 100 x 100 à certains endroits. Un ouvrage de franchissement va favoriser un ruissellement convenable des eaux. La stabilisation des berges de l'ouvrage permettra d'éviter les ravinements et les glissements de terre.

Parmi les principales difficultés rencontrées dans l'exécution des travaux, l'entreprise pointe le déplacement des réseaux et l'incivisme des populations et des commerçants. Par exemple, le dépôt des déchets solides et liquides par les commerçants ne favorise pas l'avancement rapide des travaux.





## MADAGASCAR-CITÉ VERTE

# Opération chirurgicale

**L**es travaux de reconstruction du tronçon allant des feux de Madagascar à l'entrée de la Cité verte dans l'arrondissement de Yaoundé 2 ont été lancés il y a quelques semaines. D'après la fiche technique du projet, le chantier porte sur un linéaire de 640 mètres et consiste en la restructuration complète de la chaussée et des trottoirs.



Le projet prévoit des travaux de terrassement et de dégagement des emprises, de déblais, de remblais et d'assainissement (pose de caniveaux, des avaloirs pour mieux orienter les eaux vers les exutoires, le recalibrage du canal existant à travers la stabilisation, le dragage des dépôts solides observés sur l'ouvrage, la stabilisation du canal à travers la pose des grilles de protection sur la zone à risque qui se trouve tout proche de l'ouvrage).

Par la suite, l'entreprise va procéder à la reconstruction de la chaussée large de 8 mètres en béton bitumineux, avec une couche de base en grave non traitée, une couche de fondation en grave latéritique. Ce travail s'accompagne du coulage des trottoirs béton armé, de la sécurisation de la zone du marché à travers la pose des grilles pour limiter l'emprise de la chaussée et de l'emprise pour la circulation piétonne, puis du coulage des aires de stationnement des parkings et d'un marquage au sol. Le coût estimé des travaux s'élève à 590 millions FCFA.

# Le tronçon Kondengui-carrefour prison centrale réhabilité

**C**e tronçon de voie, long de 700 mètres, va de la station Mobil jusqu'à la prison centrale de Kondengui, dans l'arrondissement de Yaoundé 4. La première phase des travaux, d'un coût d'environ 300 millions FCFA, comprend le nettoyage, le terrassement, la pose de la couche de fondation en grave latéritique et la construction des ouvrages d'assainissement. La deuxième phase est axée sur les travaux de chaussée, le coulage des trottoirs, la mise en œuvre d'une structure de chaussée incluant une couche en grave concassé, une couche de base et une couche de roulement en grave latéritique, avec un revêtement en béton bitumineux.

Le délai d'exécution estimé pour les deux phases varie entre trois et six mois. À ce jour, les travaux de préfabrication ont atteint 20 % d'avancement en juin 2025. Le projet a rencontré des difficultés significatives liées au déplacement des réseaux. Le financement des travaux est assuré grâce à un transfert de ressources du ministère de la Décentra-



lisation et du Développement local. Une demande de financement complémentaire de 83 millions pour ces travaux a été validée par le maire de la ville et le ministère des Finances, l'organisme de paiement. A la fin des travaux, la voie aura une largeur de 8 mètres en intégrant les trottoirs.





## MINKOAMEYOS-NKOL NKOUMOU

# Le bitume passe

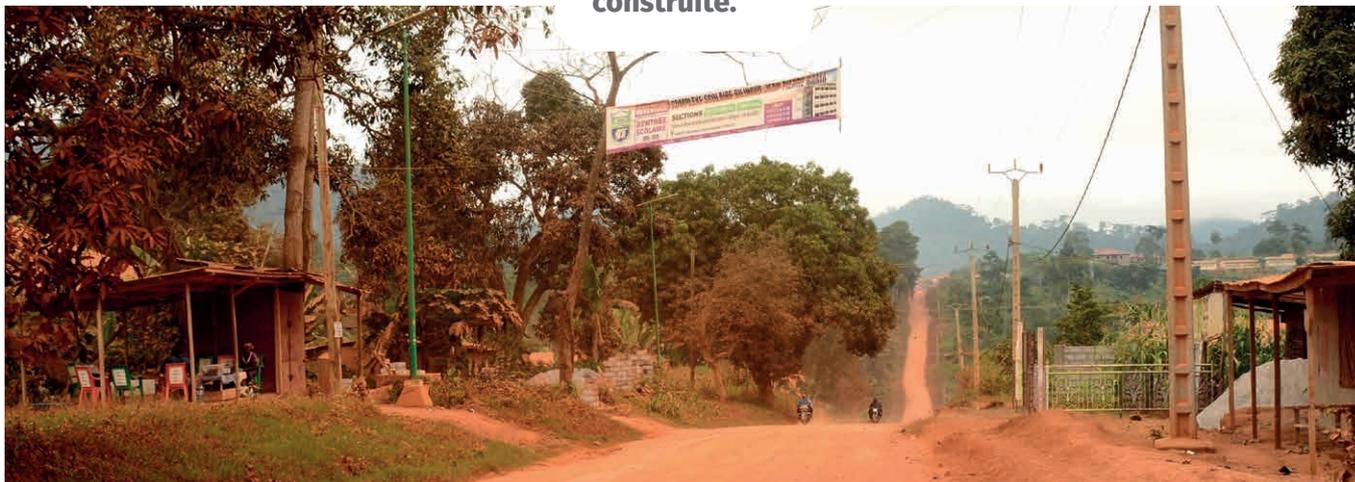
**N**kol Nkoumou, un village de l'arrondissement de Yaoundé 7, savoure son entrée dans la civilisation moderne. Après l'éclairage public solaire, les populations s'apprêtent à accueillir leur nouvelle route bitumée. Longue de 3,5 kilomètres, elle est construite par le Génie militaire.

Les travaux, d'un coût d'environ 1,9 milliard de FCFA, prévoient la construction d'un pont

**La signalisation horizontale et verticale est prévue pour embellir la voirie nouvellement construite.**

et de deux dalots pour assurer le raccordement des voies et permettre un écoulement efficace des eaux. Un réseau d'assainissement viable constitué de caniveaux et de fossés maçonnés couverts de dallettes en béton armé réalisé ainsi qu'une ligne de buses de 15 mètres de long.

La chaussée sera en béton bitumineux avec une couche de base en latérite, et des accotements en enduit superficiel seront aménagés pour les piétons. Des ouvrages de sécurité sont également construits, en particulier sur les ouvrages d'art, dont notamment de la glissière de sécurité, des GBA à d'autres endroits. La signalisation horizontale et verticale est prévue pour embellir la voirie nouvellement construite.



## ACROPOLE-ANGA'A

# 15 kilomètres de trottoirs aménagés

**L**es travaux de réhabilitation et de réaménagement des trottoirs, du carrefour Acropole jusqu'à la rivière Anga'a, ont été exécutés dans le cadre des préparatifs de la CAN-2021 sur un linéaire de 15 kilomètres. Durant ces travaux, il s'est d'abord agi de dégager les emprises à travers les petits travaux de démolition des trottoirs dégradés observés sur le tronçon. Les équipes ont ensuite procédé à la mise en forme de ces trottoirs, leur coulage, car ils étaient faits en béton, béton armé sur rayon soudé.

Quelques aménagements ont par la suite été exécutés, notamment la stabilisation des zones instables, la pose des ouvrages de sécurité dont les grilles de sécurité et à certains endroits les GBA, la stabilisation des talus, précisément au carrefour Mvan, la pose des bordures T2 et 16-2 pour le drainage des eaux de chaussée, l'aménagement des avaloirs, l'aménagement des caniveaux sur certains tronçons, au niveau de la voie carrefour auberge bleue-carrefour DOVV Messamendongo.



CHARLES AMOUGOU NGONO

## « Le maire de la ville accorde la priorité à la reconstruction »

Dans cet entretien, le directeur du Développement des infrastructures et des équipements de la Communauté urbaine de Yaoundé revisite les actions menées depuis 2020 en faveur d'une voirie vieillissante.

Entretien avec Dominique **MBASSI ONANA**

### ➤ **Pouvez-vous nous faire une présentation exhaustive de la voirie de la ville de Yaoundé ?**

La ville Yaoundé est desservie par un réseau de voiries revêtues et un réseau de voiries en terre. La Communauté urbaine, de par ses missions, entretient ces deux types de réseaux. Depuis l'arrivée du maire de la ville de Yaoundé à l'Hôtel de ville, le réseau des voiries non revêtues fait l'objet de travaux de maintenance, de réhabilitation, de reprofilage et d'entretien effectués en régie et ceci dans les sept communes d'arrondissement. Pour ce qui est du réseau des voiries revêtues, les travaux d'entretien, de réhabilitation, de construction et de reconstruction sont effectués soit par voie de marchés publics, soit en régie.

### ➤ **Dans quel état trouvez-vous cette voirie au moment de votre nomination en 2022 ?**

L'état de la voirie de Yaoundé ne relève pas d'un secret de polichinelle. Depuis plusieurs années, de grands travaux n'y avaient pas été effectués. C'est pourquoi aujourd'hui l'on constate un peu partout des signes de vieillissement et d'affaissement, notamment à travers les dégradations et des nids de poule qui jalonnent nos rues. Mais qu'à cela ne tienne, la Communauté urbaine s'attèle à l'entretenir à travers les travaux de bouchage de nids de poule effectués tant en entreprise qu'en régie. Sur les bandes où le niveau de dégradation est plus élevé, la Communauté procède à la réhabilitation ou à la reconstruction comme cela a été le cas sur certains tronçons, notamment l'axe carrefour Ekounou-carrefour Nkomo, des rotes d'Emombo et de Mimboman sans oublier Essomba, l'axe Total Fouda-carrefour Caveau, la descente Diderot, etc.

### ➤ **A votre avis, qu'est-ce qui justifie que la voirie de la capitale du Cameroun se retrouve**



### **dans un tel état ? Un défaut d'entretien ? L'incivisme des usagers ? Ou tout cela à la fois ?**

L'on ne saurait dissocier la responsabilité de chaque partie prenante concernant l'état de dégradation de la voirie bien qu'elle soit vieillissante. On peut par exemple interpellier l'incivisme des usagers qui déversent les déchets solides sur les ouvrages d'assainissement et les obstruent de ce fait. Cela oc-

casione le ruissellement et l'infiltration des eaux sur la chaussée et favorise la dégradation des voies. Nous relevons tout de même qu'il est important que l'entretien soit fait de manière permanente et cela nécessite des moyens.

### ➤ Qui doit faire quoi pour l'entretien ou la réhabilitation/reconstruction de cette voirie ?

Si l'on s'en tient aux textes règlementaires, notamment le Code général des collectivités territoriales décentralisées, cette mission est dévolue à la Communauté urbaine, et dans une moindre mesure aux communes d'arrondissement. Mais d'autres acteurs ont des responsabilités sur cette voirie. Le cas du ministère de l'Habitat et du Développement qui a des obligations sur les voiries urbaines. Compte tenu de la position géostratégique de la ville de Yaoundé, qui est traversée par des voies de transit, le ministère des Travaux publics a également un rôle à jouer.

### ➤ Que peut-on mettre à l'état actuel du maire de la ville en la matière depuis son arrivée à l'Hôtel de ville en mars 2020 ?

Le maire de la ville de Yaoundé, tout en accordant la priorité à la reconstruction, a réhabilité des voies dans les sept communes d'arrondissement. Pour ce qui est des travaux achevés et réceptionnés au cours de la période de 2020 à 2024, nous pouvons citer de manière exhaustive : la reconstruction du tronçon carrefour Ekounou-carrefour Nkomo (Rue 8.770) dans la commune d'arrondissement de Yaoundé IV (1,3 km) ; la construction de la route d'Afanoyoa à Yaoundé 3 d'une longueur de 7 km (carrefour Camp Sonel barrière-carrefour Afanoyoa, carrefour Afanoyoa-limite avec la commune de Bikok et carrefour Afanoyoa-lycée d'Afanoyoa) ; la reconstruction de certaines voiries dans la commune d'arrondissement de Yaoundé 4 d'une longueur de 2,35 km (Terminus Mimboman-carrefour Belibi, Emombo 2-montée Essomba et Emombo 1-école publique Kondengui) ; la reconstruction de l'avenue Marcel Marigoh Mboua (Total Fouda-montée Caveau) avec la construction d'un dalot de section 2x2x2 à l'ancienne base Hysacam (657 ml) à Yaoundé 5 ; la construction d'un dalot à Ekounou-CFTA à Yaoundé 4 ; la reconstruction du tronçon marché Etoudi vers Manguiers à Yaoundé 1, la reconstruction du tronçon carrefour Cornier-carrefour Mobile Essos (Rue 1.273) à Yaoundé 5 (1,2 km) ; la construction d'un pont sur la rivière Tsomo et le raccordement de l'axe carrefour Didérot-Sainte Mayrie à Yaoundé 3 ; la réhabilitation des voies

**Le maire de la ville met un accent particulier sur le respect des procédures. Il faudrait qu'elles soient un peu plus souples, notamment en termes de passation des marchés pour permettre que les interventions soient faites le plus rapidement possible.**

d'accès au siège du BIR Bastos et au siège du Centre d'établissement des passeports à Yaoundé 1 ; le traitement de certains axes critiques de la ville de Yaoundé, en l'occurrence carrefour Vogt-carrefour Génie militaire (descente Jeanne Alegue), école publique Bastos-rond-point Nlongkak, carrefour Caveau-Total Elig Essono, pont de la gare (Touristique voyages) et montée SNI-dispensaire Mvog Ada. Nous pouvons ajouter la réhabilitation des trottoirs et aménagements divers sur le tronçon rivière Anga'a-carrefour Acropole (14km), ainsi que la construction d'un dalot de section 2,5x2 à Yaoundé 2 (parcours Vita) et à Yaoundé 7 à Nkolbisson (Akoa-Ndoue). S'agissant des réalisations en cours susceptibles de s'achever au plus tard en décembre 2025, nous pouvons citer : la réhabilitation du tronçon carrefour Mvog Mbi-carrefour Coron (Boulevard de l'OUA, N3) avec amorce (Rue André Amougou) et construction d'un pont sur la rivière AKEE à Yaoundé IV ; la réhabilitation des deux voies de desserte de l'hôpital central à Yaoundé II (Hôpital central-Sapeurs-pompiers Mokolo et Eglise presbytérienne-Boulevard Manga Bell) ; la reconstruction de certaines des tronçons





carrefour GP Melen-carrefour Mvog Betsi à Yaoundé 3 et carrefour Obili-carrefour Biyem Assi à Yaoundé 6 ; la reconstruction des voies de desserte du marché du Mfoundi (entrée Camair, entrée Select et entrée SNI jusqu'au pont de la gare sur un linéaire de 1,33 km ; l'assainissement du tronçon Hôtel de police-Neptune Messamendongo ; la reconstruction de trois voies de contournement au quartier Efulan ; la réhabilitation de l'axe Mobile Kondengui-carrefour prison centrale Kondengui (phase I) ; l'aménagement d'une voie d'accès à Nsimyong III, au lieu-dit montée église Holy God (zone compagnie de gendarmerie) à Yaoundé 3 ; la réhabilitation du tronçon de route carrefour Vogt-Basilique mineure de Mvolyé ; la réhabilitation du tronçon feux marché Madagascar-entrée Cité Verte ; la réhabilitation de la voie d'accès au marché 8ème ; la construction d'un pont sur la rivière Mefou sur la route d'Afanoyoa ou le bitumage de la route de Nkol Nkoumou sur le tronçon plateau Minkoameyos-Nkol Nkoumou à Yaoundé 7.

### ➤ **Qu'est-ce qui coince dans l'entretien de la voirie ? les procédures ? Les moyens ?**

Tout d'abord, les procédures sont longues et le maire de la ville met un accent particulier sur le respect des procédures. Il faudrait

**La Communauté urbaine est en cours d'acquisition de nouveaux équipements de génie civil, à savoir une centrale d'enrobés et un finisher en vue de réaliser en interne une plus grande charge de travaux d'entretien courant des voiries revêtues dans la ville.**

qu'elles soient un peu plus souples, notamment en termes de passation des marchés pour permettre que les interventions soient faites le plus rapidement possible. Si un dossier doit être validé par de nombreuses structures, cela prend beaucoup de temps. Or les populations ne le comprennent pas et n'attendent que les réalisations. Aussi, l'entretien des voiries nécessite de gros moyens matériels et financiers dont la Communauté urbaine ne dispose pas forcément.

### ➤ **Pourquoi la Communauté urbaine de Yaoundé ne s'occupe pas elle-même de cet entretien ?**

Au regard de ce qui a été dit jusqu'ici, notamment en termes d'interventions réalisées en régie et en entreprise sur les réseaux de voiries revêtues et non revêtues au cours de la période 2020 à 2025, nous pouvons dire que la CUY s'occupe de l'entretien des voiries. Cependant les changements pourraient être plus considérables si les moyens sont mis à disposition. Consciente de cette réalité, la Communauté urbaine est en cours d'acquisition de nouveaux équipements de génie civil, à savoir une centrale d'enrobés et un finisher en vue de réaliser en interne une plus grande charge de travaux d'entretien courant des voiries revêtues dans la ville.

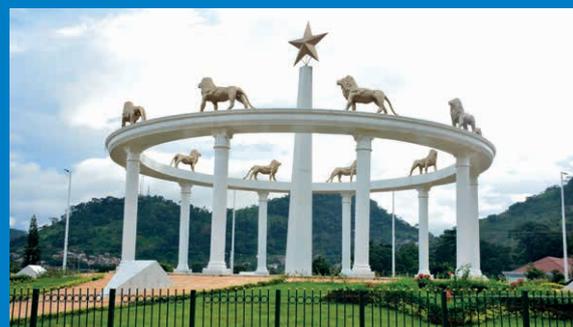


## EDIFICES & ESPACES MARCHANDS

# Aménager les espaces, une nécessité absolue

La ville de Yaoundé ressemble à un marché à ciel ouvert. Partout et de manière spontanée naissent des marchés, le nombre de commerçants se multiplie chaque jour et ces derniers envahissent le moindre espace disponible, y compris les voies publiques et leurs dépendances.

En guise de réponse, le maire de la ville, à côté des voiries accorde la priorité à la création des espaces marchands. En quelques années seulement, il a doté la ville d'un complexe commercial moderne à Etoudi, d'un marché moderne au lieu-dit SHO, les marchés Essos, Elig Edzoa et Mokolo ont connu une extension. Une gare routière moderne fonctionne à Olembe et deux autres sont en cours d'érection à Mvan et à Elig Effa. La construction des édifices intègre aussi les monuments.



»» Lire le dossier Pp 47-69



## ESPACE MARCHAND

# Etoudi a son nouveau complexe commercial

Le nouvel édifice a été érigé sur les ruines de l'ancienne gare routière qui ne payait plus de mine.

Par Dominique **MBASSI ONANA**

L'inauguration du nouveau complexe commercial moderne d'Etoudi a drainé du beau monde le 10 décembre 2024. Il y avait, pour accompagner le ministre de la Décentralisation et du Développement local (Minddevel), Georges ELANGA OBAM, le ministre de l'Education de base, Laurent Serge ETOUNDI NGOA, le ministre chargé de mission à la présidence de la République Philippe MBARGA MBOA, le gouverneur du Centre, le préfet du Mfoundi, les maires des communes d'arrondissement de Yaoundé 2, 4 et 5, une pléthore de chefs traditionnels du Mfoundi et des régions du Nord-Ouest et de l'Ouest.

**Le complexe est doté d'un système de sécurité-incendie moderne constitué d'une alarme à distance avec 62 détecteurs de fumée, la télésurveillance...**

A la place de l'ex-gare routière d'Etoudi, construite en matériau provisoire à l'origine des incendies récurrents en ces lieux, se dresse fièrement un complexe commercial moderne. Fruit d'un partenariat public-privé, cette infrastructure est logée dans un bâtiment de type R+2 avec mezzanine, sur une superficie réelle cumulée de 10 840,58 mètres carrés pour une emprise au sol de 3850 mètres carrés. Le rez-de-chaussée est constitué de 73 boutiques de 12 à 28 mètres carrés, 153 boutiques de 3 à 8 mètres carrés, 2 blocs toilettes, 4 locaux techniques et un parking d'une capacité de 50 véhicules environ.

La mezzanine offre 164 boutiques de 4 à 8 mètres, 1 bloc toilettes, un espace dédié à

# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS

la couture et 63 zones d'appel réservées aux plus petits commerçants. Le premier étage est constitué de 48 boutiques de 10 à 28 mètres carrés, de 150 box de 4 mètres carrés, de deux blocs toilettes, d'un bloc infirmerie, de deux magasins de 68 et 125 mètres carrés environ, de deux locaux techniques, d'un bloc restaurant et de 92 zones d'appel réservées aux plus petits commerçants. Le deuxième étage est constitué d'un espace pour bureaux et d'un bloc toilettes. Pour l'alimentation en énergie électrique, le complexe commercial dispose d'un transformateur de 126 KVA pour un ensemble de huit compteurs Eneo, un mini-système solaire de 20 KVA constitué de 121 panneaux et de plusieurs accumulateurs d'énergie, 16 lampadaires pour l'éclairage extérieur du bâtiment, un forage avec une pompe immergée de 4 CV comprenant un double système solaire et électrique avec un débit de 5 mètres-cubes par heure pour une alimentation en eau du complexe. Le complexe est doté d'un système de sécurité-incendie moderne constitué d'une alarme à distance avec 62 détecteurs de fumée, la télésurveillance constituée des écrans de contrôle, la vidéosurveillance constituée de 112 caméras disposées dans tout le complexe, 60 extincteurs pour les premiers secours en cas d'incendie et des plaques d'indication munies d'un plan de circulation et d'un plan de sécurité.





GEORGES ELANGA OBAM

## « Monsieur le maire, vous êtes de la catégorie des grands bâtisseurs de Yaoundé »

Dans cet extrait de son discours d'inauguration du complexe commercial moderne d'Etoudi le 10 décembre 2024, le ministre de la Décentralisation et du Développement local magnifie l'action de Luc MESSI ATANGANA à la tête de la ville de Yaoundé.

Il me tardait de venir à Etoudi, quartier emblématique à plusieurs égards de la ville de Yaoundé et de son premier arrondissement. Venir à Etoudi, c'est bien sûr engageant en raison de la proximité d'une des places fortes de la République, le Palais de l'Unité. Mais l'évocation d'Etoudi éveille aussi les mânes des ancêtres comme OMGBA BIS-SOGO ou NOAH BIKIE.

Vous comprendrez que c'est avec un réel plaisir, et une satisfaction non dissimulée que je préside ce jour, la cérémonie d'inauguration du complexe commercial d'Etoudi encore appelé « marché d'Etoudi ».

Il vous souvient qu'il y a un peu plus de trois ans, plus exactement le 21 septembre 2021, il m'était déjà donné de présider une cérémonie similaire à l'initiative de la Communauté urbaine de Yaoundé, celle de la mise en service du marché Ongola.

**La construction de cet ouvrage constitue un grand soulagement pour tout le monde, commerçants, acheteurs et riverains confondus...**

Je saluais à cette occasion cet élan, cette volonté manifeste des autorités municipales de cette cité, de l'embellir en la dotant d'infrastructures alliant modernité et fonctionnalité. En effet, pour nous rafraîchir la mémoire sur les réalisations récentes de cette collectivité, l'on se souvient encore de la mise en service en septembre 2021 de la station de traitement des boues de vidange de Yaoundé Etoa, et dans la foulée, quelques jours plus tard, l'inauguration du marché Ongola, des cérémonies que j'ai présidées avec un plaisir non boudé.

La cérémonie qui nous rassemble aujourd'hui, celle de la mise en service officielle du marché d'Etoudi, est le fruit de cet élan manifesté depuis quelques années, de ce dynamisme des autorités municipales de la ville de Yaoundé, décidées à en finir avec le désordre urbain, l'insalubrité et l'insécurité dans nos espaces

# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS

marchands, bref, animées par la ferme volonté de moderniser notre cité capitale, en surmontant les défis et écueils que nous savons nombreux. Cet élan modernisateur avait déjà permis, grâce une fois de plus au partenariat public-privé, et déplacer vers une gare routière aménagée les agences de voyage qui encombraient la route de Tongolo. Dans une approche pragmatique et concertée, monsieur le maire de la ville vous avez mené cette opération que d'aucuns croyaient impossible. L'ouvrage qui nous rassemble aujourd'hui démontre à suffisance que le désordre urbain n'est pas une fatalité.

L'infrastructure, objet de notre attention, de notre admiration aussi, est un projet que les populations appelaient de tous leurs vœux, tant la vétusté et l'étroitesse de l'ancien marché contrastaient avec les besoins des commerçants et des clients.

L'environnement immédiat était d'ailleurs impacté, avec des étals de commerçants qui débordaient les trottoirs pour se retrouver sur la chaussée, rendant ainsi difficile la circulation des automobilistes. Plus grave encore, les devantures des domiciles privés jouxtant le marché se trouvaient envahis par les commerçants ambulants, au grand mépris de la tranquillité des propriétaires des lieux. C'est dire ô combien la construction de cet ouvrage constitue un grand soulagement pour tout le monde, commerçants, acheteurs et riverains confondus, aux côtés de la collectivité, qui escompte des recettes propres plus

**S'il y avait encore quelques doutes, quelques scepticismes, entretenus sur les capacités de nos magistrats municipaux à porter le développement de leur cité sur le fondement des instruments consacrés par le Code général des CTD, force est de constater que ceux-ci sont progressivement et définitivement dissipés.**

importantes, pour une meilleure santé de sa trésorerie.

Je saisis donc cette occasion pour féliciter le maire de la ville de Yaoundé, monsieur MES-SI ATANGANA Luc, l'ensemble du Conseil de la Communauté, ainsi que ses équipes, pour avoir réalisé ce projet qui fera assurément tache d'huile, mais aussi pour cette détermination affichée de conduire avec succès les destinées de cette ville qui nous tient tous à cœur, en tirant profit de toutes les opportunités qui se présentent pour financer ces projets.

Votre empreinte sur la ville de Yaoundé, monsieur le maire, rendue visible par vos réalisations pertinentes, finit par convaincre tout le monde, y compris les plus sceptiques, que vous êtes de la catégorie des grands bâtisseurs de cette cité emblématique, vous situant dans la même lignée que ceux qui vous ont précédé, à l'exemple de FOUDA André, EMAH Basile, AMOUGOU NOMA Nicolas, de regrettée mémoire, ainsi que Gilbert TSIMI EVOUNA dont nous avons encore la chance de partager la riche expérience dans le domaine du développement urbain, et bien d'autres.

S'il y avait encore quelques doutes, quelques scepticismes, entretenus sur les capacités de nos magistrats municipaux à porter le développement de leur cité sur le fondement des instruments consacrés par le Code général des collectivités territoriales décentralisées, force est de constater que ceux-ci sont progressivement et définitivement dissipés.





## MARCHÉ ONGOLA

# Un espace moderne et multifonctionnel

**C**et espace marchand situé au lieu-dit ancien SHO a été inauguré le 21 septembre 2021. Ce jour-là, le ministre de la Décentralisation et du Développement local, Georges ELANGA OBAM, a noté que le marché Ongola est propice aux transactions commerciales et matérialise la politique du maire de la ville en faveur d'une occupation rationnelle de l'espace urbain. « Le marché Ongola œuvre aussi à l'embellissement de Yaoundé, siège des institutions de la République », a insisté le membre du gouvernement. Cet espace marchand a une capacité d'environ 200 boutiques, 25 kiosques et 445

« Nous disposons d'un parking sécurisé de 130 places, et le marché est entièrement sous surveillance des portiers et des caméras... »

comptoirs et dispose de toutes les commodités à l'instar d'un bloc administratif, d'un laboratoire pour des examens de base, d'une infirmerie dédiée aux premiers soins, d'un poste de police, de deux blocs de toilettes ou d'un restaurant avec terrasse. Tout ceci a nécessité un investissement de 1,480 milliard de FCFA.

Le maire de la ville, Luc MESSI ATANGANA, précise que le marché Ongola en plus d'être réservé aux ex-vendeurs à la sauvette qui écumaient et encombraient la circulation automobile et piétonne à l'avenue Kennedy, accueille aussi les opérateurs économiques évoluant dans le secteur informel. « Nos atouts, c'est notamment la sécurité. Nous disposons d'un parking sécurisé de 130 places, et le marché est entièrement sous surveillance des portiers et des caméras. C'est le premier marché de la capitale à être autant sécurisé », assure Rose Sandra NANGA, concessionnaire.



ELIG EDZOA

## Le marché équipé de 118 nouvelles boutiques

**L**e marché d'Elig Edzoa, comme la plupart des marchés de Yaoundé, était déjà débordé par les demandes d'espaces formulées par les commerçants. Pour le maire de la ville, son extension était donc une priorité. Celle-ci est le fruit d'une concession signée le 11 novembre 2020 entre la Communauté urbaine de Yaoundé et un partenaire privé. Dans cet espace marchand très sollicité, au total 118 locaux à usage commercial ont été érigés

sur une assiette foncière de 1111 mètres carrés au lieu-dit Congelcam. Il s'agit d'un bâtiment de type SS+RDC+1 d'une valeur de 440 millions environ. Les superficies des boutiques varient entre 51 mètres carrés et 9,6 mètres carrés. Le contrat dispose qu'à son terme la CUY reprend la gestion de l'entièreté de l'immeuble avec les occupants. Les occupants/locataires pourraient alors bénéficier d'un droit préférentiel de signature d'un nouveau contrat.

**Dans cet espace marchand très sollicité, au total 118 locaux à usage commercial ont été érigés sur une assiette foncière de 1111 mètres carrés au lieu-dit Congelcam.**





## MARCHÉ MOKOLO

# Un nouvel espace pour les vendeurs à la sauvette

Il est dédié aux vendeurs de tomate de Mbankolo et à tous les petits commerçants exerçant sur les dépendances des voies de ce marché.

« Cette extension a été faite pour recaser les commerçants du marché de Mokolo qui ne disposent pas d'espaces convenables pour exercer leurs activités commerciales et tous les vendeurs à la sauvette qui occupent les routes dans la zone du marché de Mokolo », précise Luc MESSI ATANGANA. Cet espace accueille aussi tous les propriétaires de boutiques, d'ateliers et autres commerces qui occupaient anarchiquement et illégalement la voie allant du carrefour Tsinga-FE-CAFOOT vers le marché de Mokolo, ainsi que les vendeurs de tomate du marché 8e.



# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS



« Nous sommes émerveillés et impressionnés à la fois par la qualité, l'ampleur des travaux et le gigantisme de cet espace. C'est le lieu d'exprimer ma reconnaissance et d'adresser mes sincères félicitations au partenaire et réalisateur de ces travaux. Lorsqu'on est sur le site, on a l'impression d'être en face d'un nouveau marché », a réagi le maire de la ville

Cet espace construit sur une superficie d'un 1,5 hectare offre 250 boutiques et box, 2700 comptoirs, deux blocs toilettes, un bloc administratif, un poste de police, un bloc administratif, une infirmerie, un espace restaurant et un parking d'une capacité de 60 véhicules.

« Permettez-moi de remercier solennellement le maire de la ville de Yaoundé, Monsieur MESSI ATANGANA Luc, qui, depuis sa prise de fonction, ne ménage aucun effort pour améliorer les conditions de vie des acteurs des secteurs informels. Ce projet contribue à coup sûr à l'épanouissement des acteurs du secteur informel», a souligné YIMGA MOUSSA, président de l'Association nationale des opérateurs du secteur informel pour la lutte contre la pauvreté (ANOSILP). Ce dernier a invité les acteurs du secteur informel à libérer les voies publiques et à faire bon usage de ce cadre de travail tout en respectant leurs obligations vis-à-vis de la réglementation en vigueur.





## Le marché Essos s'étend

**A** Yaoundé, le marché Essos est très réputé au même titre que le quartier qui l'héberge. Pas de surprise donc qu'on assiste à une ruée des commerçants pour occuper le moindre espace même si on est en proie aux intempéries dans l'exercice de son activité. En raison de cette affluence, l'extension de cet espace marchand était devenue une nécessité. Une tâche dévolue à Jean OYONO, grâce à un partenariat scellé avec la Communauté urbaine de Yaoundé. Ce dernier lance les travaux d'extension en juillet 2022. Sur une superficie de 576 mètres carrés, il érige 140 nouvelles boutiques d'une superficie moyenne de 8 mètres carrés. Celles-ci offrent de nombreuses commodités pour un investissement que le partenaire évalue à plus de 160 millions de FCFA.





## EMBELLISSEMENT

# Quatre fontaines mises en service

**Le maire de la ville de Yaoundé a procédé à la mise en service de ces installations dans trois carrefours le 18 août 2023 et à l'entrée de l'Hôtel de ville de Yaoundé le 27 septembre.**

Les différents chantiers initiés par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) en vue de l'embellissement de la cité-capitale portent notamment sur l'amélioration de l'image de certains carrefours de notre ville. Ainsi, à Yaoundé 4, au carrefour Messamendongo et au carrefour Tropicana à Mvan, puis au lieu-dit Mobil Omnisports à Yaoundé 5, la CUY a réalisé des fontaines avec système de jets d'eau et éclairage immergé.

« Ces espaces qui étaient auparavant entièrement bétonnés sont aujourd'hui végétalisés. Avec l'achèvement de ces travaux, il était tout à fait normal de les ouvrir au public et nous constatons tous que ces infrastructures embellissent ces endroits », précise le maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA.

« Les trois fontaines dressées à ces carrefours sont composées d'une partie centrale

**Les travaux ont été réalisés par l'entreprise Turquoise Construction et contribuent à redonner leur splendeur à ces lieux qui ne payaient pas de mine il y a quelques années encore.**

des bassins autour de laquelle viennent s'étaler des maillons lumineux qui font scintiller l'eau. Elles sont entourées d'espaces verts et de pavés, sécurisées par une grille de protection. Elles sont construites sur un diamètre de 4 mètres avec un système de collecteur circulaire de jet d'eau pour le carrefour Tropicana, 6 mètres pour Omnisports et 8 mètres pour le rond-point Messamendongo qui possède trois collecteurs circulaires pour les jets d'eau et des luminaires sous-marins », explique Michel Robert NYADA ATANGANA, ingénieur du marché.

« La fontaine construite à l'entrée de l'Hôtel de ville, quant à elle, est bâtie sur 5,40 mètres de largeur et 26 mètres de long », poursuit-il. Pour cette dernière, il a également été aménagé trois bassins d'eau sous la forme d'escaliers avec un dérivé de plus de deux mètres entre le point le plus haut et le point le plus bas.

Les travaux ont été réalisés par l'entreprise Turquoise Construction et contribuent à redonner leur splendeur à ces lieux qui ne payaient pas de mine il y a quelques années encore.



## INFRASTRUCTURES

# Un abattoir moderne au Marché 8<sup>ème</sup>

**Il est dédié aux vendeurs de tomate de Mbankolo et à tous les petits commerçants exerçant sur les dépendances des voies de ce marché.**

**U**n abattoir moderne dédié à l'abattage des animaux domestiques est opérationnel au Marché 8<sup>ème</sup> au quartier Mbankolo. « Cet ouvrage, je crois, est le premier au pays sur tous les plans. Les concitoyens de confession musulmane ont visité le chantier, apprécié et félicité les techniciens, parce qu'il y a deux secteurs à l'intérieur : le secteur des moutons et chèvres, et le secteur des porcs et autres. Ce qui veut dire qu'avec l'ouverture de cette infrastructure, fini l'abattage sauvage des animaux domestiques au marché Mbankolo », a déclaré le maire de la ville de Yaoundé au cours d'une visite de chantier le 26 novembre 2024.

« Cette infrastructure installée sur 2000 m<sup>2</sup> permet de lutter contre l'abattage sauvage et clandestin avec toutes ses conséquences. »

Cet abattoir intègre des équipements ultra-modernes : chaînes de traitement automatisées, système de gestion des eaux usées, espaces conçus pour minimiser la contamination des animaux et la section de transformation. Le projet est également porteur de promesses économiques pour la région. Avec une capacité de traitement élevée, l'abattoir permet aux éleveurs locaux de réduire leurs coûts logistiques et de mieux valoriser leurs productions.

« Cette infrastructure installée sur 2000 mètres carrés permet de lutter contre l'abattage sauvage et clandestin avec toutes ses conséquences. Cet abattoir contribue à l'import-substitution qui est cher au président de la République, parce qu'ici nous avons la possibilité de produire plus de 500 barres de saucisson par jour quand on sait que le Cameroun en importe

# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS



pour des milliards. L'infrastructure est également constituée d'un espace de stockage moderne de porc. Il est également utile pour les éleveurs qui pourront directement vendre leurs bétails ici tout en évitant les contaminations », détaille Emmanuel NDAGSI, chef du projet.

En plus de son volet économique, l'abattoir moderne se distingue par son engagement écologique. Les installations comprendront un système de recyclage des déchets organiques et une utilisation optimisée des ressources en énergie et en eau. Selon Erick Amos FOUJÉT MBIANDOUN, ingénieur chargé du contrôle des travaux, « sur le plan environnemental, quelque chose de très important a été fait. Il s'agit de la collecte des déchets vers le digesteur pour produire du biogaz. Il y aura donc des compartiments où on mettra des réchauds pouvant utiliser ce biogaz et permettre de faire de la cuisine ou alors autre chose.» Une innovation saluée par des partenaires environnementaux.

OLEMBÉ

## La première gare routière moderne de Yaoundé

**L**a plateforme multimodale d'Olembé a été conçue non seulement dans le souci d'embellir la zone, mais aussi pour contribuer davantage à l'amélioration des conditions de travail des transporteurs. Cette gare routière moderne, la première à Yaoundé, est venue faciliter la mobilité à la sortie nord de la capitale. En effet, avant sa construction, tous les transporteurs opérant dans cette zone pour desservir la région de l'Ouest, celle du Nord-Ouest et nombre de localités de la région du Centre étaient installés de manière désordonnée à Tongolo, à Etoudi, à Emana, à Messassi et même à Bata-Nlongkak. Leur présence parfois sur la voie publique était à l'origine d'interminables embouteillages et contribuait à entretenir le désordre urbain.

**La plateforme multimodale d'Olembé offre aussi un petit hôtel, des installations sanitaires, un espace de restauration de 985 m<sup>2</sup> composé d'un bar, d'un magasin, de 13 box d'environ 3 m<sup>2</sup> pour vendeuses et d'un espace de consommation pouvant accueillir 200 personnes.**

L'entrée en service de cette plateforme en 2023 a largement contribué à fluidifier la circulation dans cette zone. Elle a surtout permis de donner un visage plus avenant au carrefour Etoudi, où l'ancienne gare routière construite en matériau provisoire et source de nombreux incendies a laissé la place à un complexe commercial moderne inauguré le 10 décembre 2024.

Selon l'architecte en charge de l'exécution des travaux de construction, Faustinus Njokikang, cette gare routière comprend des terminaux d'embarquement/débarquement pour les petites et les grandes agences, une galerie marchande construite sur une emprise de 7758 m<sup>2</sup> pour 388 boutiques et un grand hangar de 148 comptoirs et un espace de dépôts de vivres frais de 2000 m<sup>2</sup> comprenant 46 boutiques de 15 m<sup>2</sup>



# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS

et 20 boutiques de 40 m<sup>2</sup> bâtis sur R+1 ainsi que 18 places de parkings.

La plateforme multimodale d'Olembé offre aussi un petit hôtel, des installations sanitaires, un espace de restauration de 985 m<sup>2</sup> composé d'un bar, d'un magasin, de 13 box d'environ 3 m<sup>2</sup> pour vendeuses et d'un espace de consommation pouvant accueillir 200 personnes. Il y a également deux espaces de laverie d'environ 4500 m<sup>2</sup>, un poste de police avec dortoir, deux cellules (homme et femme), bureau chef et réception, une guérite, deux grands parkings et un espace libre de 2916,9 m<sup>2</sup>.





## AMÉNAGEMENT URBAIN

# Deux gares routières modernes à Mvan et à Elig-Effa

**Ces deux infrastructures ont vocation non seulement à embellir la ville, mais aussi à améliorer les conditions de travail des transporteurs.**



**E**n prélude au démarrage des travaux de cette composante du projet Yaoundé cœur de ville, le maire de la ville de Yaoundé, maître d'ouvrage, a lancé l'opération d'indemnités le 10 avril pour une enveloppe d'environ un milliard de FCFA. En tant que projet social, soucieux des intérêts de tous, y compris des vendeurs à la sauvette, Yaoundé cœur de ville comprend aussi une composante sociale avec l'indemnisation et l'accompagnement des personnes impactées par le projet. Au total, 1 269 personnes impactées intégrant les petits commerçants ont bénéficié d'une indemnisation et d'un re-casement grâce à une approche inclusive.

# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS



De même, en attendant la reconstruction de la gare routière, une aire de recasement a été construite au profit des transporteurs opérant au carrefour Elig-Effa.

Les travaux, exécutés par l'entreprise Razel, ont simultanément été lancés sur les sites de Mvan et d'Elig-Effa le 11 juin 2025 pour une période d'exécution de 30 mois. Ils prévoient la construction d'une gare routière moderne à Mvan sur 2 ha avec un parking de 5 941 m<sup>2</sup> réservé aux bus longue distance et aux taxis-brousse, la démolition et la reconstruction de la gare routière de Messa (Mokolo) sur 1 516 m<sup>2</sup>.

Composante du Plan de mobilité urbaine soutenable piloté par la Communauté urbaine de Yaoundé depuis 2019, Yaoundé cœur de ville a vocation à améliorer de manière significative la mobilité urbaine des zones prioritaires du centre-ville. L'aménagement des gares routières offrira aux 20 000 usagers quotidiens et aux transporteurs quotidiens des conditions d'accueil efficaces, confortables et sûres.



➤ Avant.

## DÉCOUVERTE

# Le « Monument patriotique » émerveille

**Ces deux infrastructures ont vocation non seulement à embellir la ville, mais aussi à améliorer les conditions de travail des transporteurs.**

Une délégation ministérielle gabonaise a visité le nouveau Monument patriotique le 26 mai 2022. « Vraiment, c'est magnifique, c'est très beau. Nous sommes contents du privilège que nous avons de visiter ce monument », a réagi un membre de la délégation. « Le ministre ATANGA NJI nous a fait l'honneur de visiter ce monument à l'issue des travaux de la Commission sur la sécurité transfrontalière. Moi qui ai la chance de le voir depuis la suite de mon hôtel, j'ai expliqué au maire que ce qu'il vit ici, moi je le vis tous les soirs, c'est impressionnant », a pour sa part indiqué le chef de la délégation.

**Comme le 10 février 2022, quand dans son discours à la jeunesse Paul BIYA insiste : « Nous devons rester un peuple patriote, uni et soudé ».**

Cette visite était guidée par le maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, qui a également conduit ses hôtes à la découverte du Monument de l'Unité érigé non loin de la présidence de la République par la Communauté urbaine de Yaoundé. Les membres du gouvernement gabonais ont également eu le loisir de découvrir le monument de la Réunification et le Musée national.

Cette visite des monuments de la capitale camerounaise a été initiée par le ministre de l'Administration territoriale, Paul ATANGA NJI, en marge des travaux de la première session de la Commission mixte permanente de sécurité transfrontalière et de la deuxième réunion de la Commission ad hoc des frontières Gabon-Cameroun tenues du 23 au 27 mai 2022 à Yaoundé.

Cette visite intervient au lendemain de



➤ Aujourd'hui.

l'inauguration du Monument patriotique par le ministre de l'Habitat et du Développement urbain, Célestine KETCHA COURTES, représentante personnelle du président de la République, le 18 mai 2022, en présence d'un important parterre de membres du gouvernement et de personnalités.

Dans son discours de circonstance, le maire de la ville, qui a conçu et financé sur fonds propres la construction de l'édifice, rappelle que ses symboles invitent au patriotisme, comme n'a de cesse d'exhorter le chef de l'Etat. Comme le 10 février 2022, quand dans son discours à la jeunesse Paul BIYA insiste : « Nous devons rester un peuple patriote, uni et soudé ».

Et c'est en droite ligne de cette exhortation que les inscriptions « J'aime mon pays le Cameroun » et « I love my country Cameroon » sont gravées sur les deux arcs croisés du monument surplombés par la carte du Cameroun à 15 mètres du sol. Cette carte est « soutenue ou portée par deux mains, symbole de protection et de soutien

**Le Monument patriotique accueille chaque jour des couples venus immortaliser leur union, des artistes pour le tournage des clips et autres simples visiteurs en quête de lieu exotique pour la contemplation.**

à cette carte, au pays représenté par cette carte signe de patriotisme, d'amour de la patrie », explique Luc MESSI ATANGANA.

Qui ajoute : « Sous la carte du Cameroun se trouve un ballon de football, dont les panneaux sont estampillés du drapeau national : ballon et drapeau national qui sont des ferments fédérateurs et mobilisateurs indéniables dans notre contexte ». Au-delà des symboles, les critiques s'accordent sur la beauté du monument qui enjolive davantage l'itinéraire présidentiel et de manière générale le centre-ville.

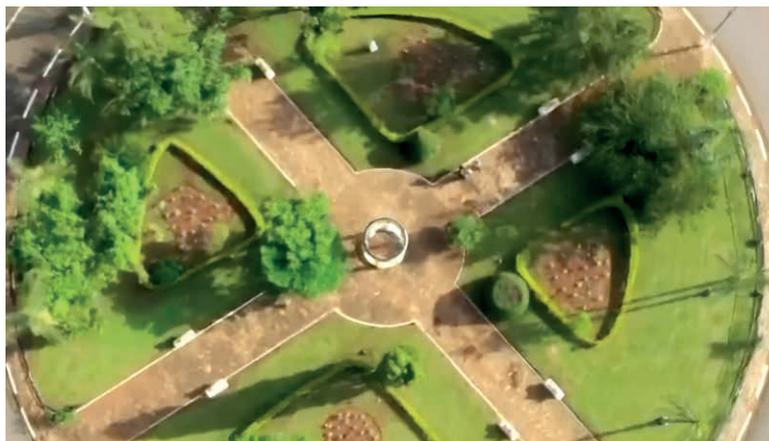
Normal donc que les populations de la capitale répondent à l'invitation du maire de la ville en se ruant par centaines le 20 mai 2022 à partir de 18 heures pour assister au spectacle inoubliable du ballet de jets d'eau synchronisés. Depuis lors, le Monument patriotique accueille chaque jour des couples venus immortaliser leur union, des artistes pour le tournage des clips et autres simples visiteurs en quête de lieu exotique pour la contemplation.

## PAVOISEMENT

# Un monument pour magnifier l'unité

C'est le tout premier ouvrage d'art conçu par le maire de la ville de Yaoundé et inauguré le 17 septembre 2021 par le ministre de l'Habitat et du Développement urbain, représentante du président de la République. C'était en présence d'un impressionnant parterre de membres du gouvernement et de personnalités.

Le monument de l'Unité, situé non loin du palais de l'Unité, plus précisément au lieu-dit carrefour Mont Fébé, sur l'avenue éponyme, est un édifice géant réalisé par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY). Pour ce faire, la CUY a requis l'expertise d'une entreprise turque. La surface principale du monument épouse la forme d'un cercle et présente au rez-de-chaussée des espaces verts en forme d'étoile, des allées en marbre, une piscine décorative avec des jets d'eau.



➤ Avant.

**Le monument patriote et celui de l'unité lui ont valu d'être fait commandeur de l'ordre de la valeur à titre exceptionnel par le président de la République.**

Tout autour de la piscine, repose un anneau circulaire soutenu par des colonnes. Au-dessus de cette couronne se trouvent dix lions en mouvement représentant les dix régions du Cameroun. La splendeur de cet ouvrage attire de nombreux touristes et autres habitants de la capitale qui immortalisent leurs visites par des photos. Avec le monument patriote situé au rond-point des Services du Premier ministre, le monument de l'Unité fait partie des principaux ouvrages d'art réalisés par le maire de la ville, Luc MESSI ATANGANA, qui lui ont valu d'être fait commandeur de l'ordre de la valeur à titre exceptionnel par le président de la République.



➤ Aujourd'hui.



## DÉCORATION

# Luc MESSI ATANGANA fait Commandeur de l'Ordre national de la valeur

**Cette distinction a été décernée par le président de la République au maire de la ville de Yaoundé pour sa contribution à la construction des ouvrages d'art dans la capitale.**

« MESSI ATANGANA Luc, au nom du président de la République, et en vertu des pouvoirs qui nous sont conférés, nous vous faisons Commandeur de l'Ordre national de la valeur ». Cette formule rituelle a été prononcée par le préfet du département du Mfoundi, Emmanuel Mariel DJIKDENT, au moment de remettre sa médaille au maire de la ville de Yaoundé. C'était le 14 décembre 2022 à l'esplanade de l'Hôtel de ville de Yaoundé, en présence d'un important parterre de personnalités, dont le vice-Premier ministre

**Vous verrez cette médaille non seulement comme une récompense de vos efforts, mais aussi une interpellation à faire davantage. La récompense peut aussi traduire le merci de la hiérarchie.**

Jean NKUETE, secrétaire général du Comité central du RDPC.

Cette distinction honorifique, d'après la correspondance adressée à cet effet au préfet du département du Mfoundi par la Grande Chancellerie des Ordres nationaux, a été décernée à titre exceptionnel par le président de la République, Grand Maître des Ordres nationaux, au maire de la ville pour sa « participation à l'édification des ouvrages d'art dans la ville de Yaoundé ».

« Vous verrez cette médaille non seulement comme une récompense de vos efforts, mais aussi une interpellation à faire davantage. La récompense peut aussi traduire le merci de la hiérarchie. Et comme on le dit dans nos traditions, qui dit merci en redemande encore. Donc travaillez, travaillez », a exhorté Emmanuel Mariel DJIKDENT, le préfet du département du Mfoundi.



➤ La maquette du bâtiment annexe N°2.

## EDIFICES COMMUNAUX

# Un troisième édifice pour la CUY

**L**e préfet du Mfoundi et le maire de la ville ont scellé les capsules marquant le lancement des travaux de construction du bâtiment annexe 2 de l'Hôtel de ville de Yaoundé le 22 décembre 2021. Cet édifice est érigé sur une assiette foncière de plus de 2000 mètres carrés pour une emprise au sol avoisinant 1000 mètres carrés. En charge des travaux, l'entreprise Turquoise Construction réalise un bâtiment de type sous-sol, rez-de-chaussée et cinq niveaux (SS+R+5). Le projet, d'un coût d'environ 9 milliards de FCFA, est financé par le budget de la Communauté urbaine de Yaoundé.

Selon Michel Robert NYADA ATANGANA, ingénieur à la CUY en charge du suivi du projet, l'immeuble abritera une salle de sport, une salle des archives, un restaurant avec cuisine équipée, des bureaux et des locaux



# EDIFICES ET ESPACES MARCHANDS



techniques avec bache à eau au sous-sol. Le rez-de-chaussée abritera une salle de réunion avec visioconférence et traduction, 14 bureaux, des blocs toilettes et deux ascenseurs. Les étages de 1 à 3 accueilleront 48 bureaux, des blocs toilettes, deux ascenseurs, des bibliothèques ainsi qu'une salle de réunion avec visioconférence et traduction. Le quatrième étage 4 abritera une salle de fêtes, une salle dédiée aux couples, une cabine pour DJ, des vestiaires et des blocs toilettes, tandis que le cinquième étage est

**Elle traduit la volonté du maire de la ville de motiver le personnel en lui offrant un environnement de travail idéal.**

réservé à la continuité de la salle de fêtes, une salle pour filles et garçons d'honneur et des toilettes.

La construction du bâtiment annexe 2 de l'Hôtel de ville fait suite à la cession au Conseil régional du Centre du bâtiment annexe numéro un abritant jusque-là les services techniques de la CUY. Elle traduit la volonté du maire de la ville de motiver le personnel en lui offrant un environnement de travail idéal. La livraison du bâtiment est prévue en 2026.

➤ Le bâtiment en phase de finition.





## HYGIÈNE & ASSAINISSEMENT

# Pas de place pour l'insalubrité

L'hygiène et l'assainissement ne sont pas le parent pauvre de l'action du maire de la ville. Bien au contraire. En plus d'avoir ouvert le secteur de l'assainissement à la concurrence avec l'arrivée d'un second opérateur pour la gestion des déchets, l'édile a doté sa cité de sa première station de traitement des boues de vidange. Dans le même temps, Yaoundé peut se vanter de disposer désormais de toilettes publiques modernes un peu partout dans le centre-ville.

»» Lire le dossier Pp 35-74



## ASSAINISSEMENT URBAIN

# Une station de traitement des boues pour une capitale plus saine

**D**epuis son inauguration le 30 septembre 2021, la station de traitement des boues de vidange d'Etoa, dans l'arrondissement de Yaoundé 3, a profondément amélioré la gestion des déchets liquides dans la capitale. Elle a été réalisée avec un investissement de 2,8 milliards FCFA grâce au concours de l'Agence française de développement (AFD), de l'Association internationale des maires francophones (AIMF) et de la Fondation Bill et Melinda Gates.

Cette infrastructure peut traiter jusqu'à 310 mètres cubes de boues par jour. Elle offre une réponse concrète à un problème jusque-là préoccupant, celui du déversement sauvage des boues dans les zones basses, source de risques sanitaires majeurs pour les habitants, notamment dans les quartiers populaires. La station fonctionne grâce à un système complet de réception, de décantation, de séchage et d'épuration, permettant non seulement de stabiliser les boues, mais aussi de restituer des eaux traitées respectueuses de l'environnement. Elle est équipée d'un laboratoire de contrôle et d'un dispositif de suivi numérique pour assurer un encadrement rigoureux.



**Trois ans après, les résultats sont visibles : un meilleur encadrement, une réduction des pratiques illégales, et une dynamique vertueuse au service de la santé publique et de la résilience urbaine.**

Ce projet s'inscrit dans le Plan directeur d'assainissement de la ville de Yaoundé (PAMAp), qui vise à structurer durablement la filière de l'assainissement autonome. Il contribue à professionnaliser le secteur, en obligeant les entreprises de vidange à se conformer à la réglementation, notamment sur le transport et le dépôt des boues. Certaines ont déjà équipé leurs camions de GPS pour assurer la traçabilité. Trois ans après, les résultats sont visibles : un meilleur encadrement, une réduction des pratiques illégales, et une dynamique vertueuse au service de la santé publique et de la résilience urbaine.





## HYGIÈNE ET SALUBRITÉ

# Le cadre de vie amélioré par des toilettes publiques modernes

**Avec leur inauguration le 11 avril 2025, la capitale camerounaise a franchi une étape majeure dans l'amélioration de l'hygiène urbaine et de la qualité de vie de ses habitants.**

Ces toilettes sont situées au carrefour Warda en face du Palais des sports, à la montée pharmacie du soleil, en face cathédrale Notre-dame-des-victoires, en face de Katios et au marché Mokolo. Modernes, propres et accessibles, ces blocs sanitaires traduisent une volonté affirmée de faire de Yaoundé un espace plus humain, plus sain et plus fonctionnel. Ce projet, porté par la Communauté urbaine de Yaoundé, en partenariat avec la société

**Les infrastructures mises en service offrent un niveau de confort remarquable.**

CROSS SARL, s'inscrit dans une dynamique de modernisation de l'espace public. Il répond à une exigence de base longtemps négligée : l'accès de tous à des toilettes décentes, sécurisées et respectueuses de la dignité humaine.

Les infrastructures mises en service offrent un niveau de confort remarquable. Chaque bloc est alimenté en eau grâce à un double réseau (forage et réseau public), avec une cuve de stockage pour garantir la continuité de service. Les équipements sont de dernière génération : chasses d'eau économiques, robinets temporisés sans contact, lavabos modernes, tables à langer, distributeurs automatiques de savon, séchoirs à air, ventilation assistée, éclairage par détection

# HYGIÈNE ET ASSAINISSEMENT



**L'objectif à moyen terme est clair : doter l'ensemble de la capitale d'un réseau cohérent et durable de sanitaires publics, capables de répondre à la fois aux besoins des populations locales et aux exigences d'une grande ville moderne.**

de surfaces antidérapantes et d'aménagements adaptés. L'entretien est assuré en continu par du personnel formé, garantissant des conditions sanitaires irréprochables tout au long de la journée.

Mais les défis restent nombreux. L'incivisme freine parfois l'élan de modernisation. Malgré la mise à disposition de toilettes publiques, certains comportements perdurent : dégradations, souillures autour des blocs, occupation illégale de certains emplacements. La réussite du projet repose désormais sur une mobilisation collective. Les autorités locales, les forces de l'ordre, les régisseurs, mais surtout les citoyens sont appelés à jouer leur rôle pour protéger et faire respecter ces infrastructures.

Au-delà de l'amélioration de l'hygiène, ces toilettes publiques incarnent une vision nouvelle de l'aménagement urbain : celle d'une ville attentive au confort de ses habitants et prête à relever les défis de la modernité. D'autres quartiers de Yaoundé, comme Mendong, Biyem-Assi ou encore les abords de l'Hôpital central, sont déjà en ligne de mire pour l'extension du projet.

L'objectif à moyen terme est clair : doter l'ensemble de la capitale d'un réseau cohérent et durable de sanitaires publics, capables de répondre à la fois aux besoins des populations locales et aux exigences d'une grande ville moderne. C'est aussi un appel à la conscience collective, car une ville propre ne repose pas seulement sur les infrastructures, mais aussi sur le comportement quotidien de ses citoyens.



de mouvement, etc. Chaque détail a été pensé pour garantir hygiène, sécurité, accessibilité et durabilité.

Un accent particulier est mis sur l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Les blocs sont dotés de rampes aux normes,





## La gestion des ordures ouverte à la concurrence

**La contractualisation de Thychlof par le maire de la ville a relevé la capacité de collecte et de transport des ordures à Yaoundé.**

**T**hychlof SARL trouve sa voie dans le secteur de la collecte et du ramassage des ordures à Yaoundé depuis bientôt quatre ans. Mais l'insertion de la PME camerounaise dans ce secteur aussi fermé que hautement exigeant n'a été possible que grâce à la forte volonté du maire de la ville d'ouvrir ce secteur à la concurrence, pour une meilleure efficacité sur le terrain.

Tout commence en 2021, lorsqu'à peine arrivé à la tête de la mairie de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA doit faire face à des grèves à répétition de l'entreprise HYSACAM, alors même que la ville se prépare à accueillir la Coupe d'Afrique des nations de football en janvier 2022. « A ce jour, la Communauté urbaine de Yaoundé

**La collaboration avec la Communauté urbaine de Yaoundé porte ses premiers fruits sur le terrain, et très vite, l'entreprise augmente sa flotte...**

n'a aucun arriéré de paiements vis-à-vis d'HYSACAM. Le receveur municipal est dans cette salle, il peut en apporter la preuve. Mais comment comprendre que ce soit à Yaoundé que l'entreprise HYSACAM décide de faire sa grève pour revendiquer les arriérés dus par d'autres villes ? De plus, les employés de l'entreprise ont bloqué l'accès à la décharge de Nkolfofoulou, qui est un bien de la Communauté urbaine de Yaoundé », regrettait ainsi le maire en octobre 2021, au cours d'une réunion de coordination de ses services. A l'occasion, le maire avait alors insisté sur la nécessité d'ouvrir le secteur à la concurrence, afin d'éviter les chantages d'HYSACAM.

Si tout est rentré par la suite dans l'ordre, le taux de couverture d'HYSACAM sur le terrain restait encore assez faible, relevant plus que par le passé la nécessité d'un opérateur en renfort. Ajouté à cela, la pression des préparatifs de la CAN-2021 est un autre facteur ayant justifié la décision du

maire de la ville de procéder à la contractualisation d'autres entreprises pour venir en appui à HYSACAM. C'est dans ce cadre que Thychlof SARL fait ses premiers pas avec la Communauté urbaine de Yaoundé, aidée en cela par un capital constitué entre autres de cinq camions-benne.

La collaboration avec la Communauté urbaine de Yaoundé porte ses premiers fruits sur le terrain, et très vite, l'entreprise augmente sa flotte, passant à plus de cinquante engins. Quatre ans plus tard, avec son parc automobile renforcé, de Thychlof s'est vu octroyer un contrat dédié à sa zone de couverture élargie. L'entreprise couvre aujourd'hui deux arrondissements, soit Yaoundé 3 et Yaoundé 6.

## Répartition de la collecte en quatre lots

En quête de solutions pour pallier la crise des ordures persistante dans la ville de Yaoundé, la concurrence dans la collecte et le transport des déchets est l'un des leviers que souhaite actionner la Communauté urbaine pour plus d'efficacité. C'est dans ce cadre que le dernier appel d'offres international lancé pour la contractualisation des opérateurs pour la collecte, le transport des ordures ménagères ; le balayage, le nettoyage des rues, des places publiques et des marchés de la ville de Yaoundé. Avec présente quelques innovations parmi lesquelles la répartition de la collecte



« La nouvelle organisation de la gestion des ordures dans la ville de Yaoundé a également contribué à un meilleur dimensionnement des ratios de collecte. »

en quatre lots au lieu de deux auparavant, avec la possibilité d'avoir un opérateur par arrondissement. HYSACAM a cependant rattrapé la mise, en remportant trois lots.

Le nouveau modèle vise le relèvement des quantités d'ordures collectées. Car, selon l'ancien modèle, même si les prestataires collectent 100% des quantités d'ordures prévues dans leurs cahiers de charges, il restera encore 45% de déchets produits non collectés. D'après Jean Pierre YMELE, le directeur général d'HYSACAM, la nouvelle organisation de la gestion des ordures dans la ville de Yaoundé a également contribué à un meilleur dimensionnement des ratios de collecte. Ce qui devrait permettre de relever les taux de collecte de 60 % voire de 70 % dans certains quartiers.





**BON ORDRE URBAIN**

# Lutte acharnée contre l'incivisme



Le désordre urbain a le vent en poupe à Yaoundé, comme d'ailleurs dans la plupart des villes du pays. Ce désordre urbain présente plusieurs facettes, comme l'occupation illégale de la voie publique, les constructions anarchiques, les nuisances de toutes sortes...

Pour aller en guerre contre ce phénomène, le maire de la ville a notamment mis en place le service de police municipale, déguerpi la voie publique de ses occupants illégaux, créé un cadre pour la prise en charge des personnes atteintes de maladie mentale et errantes. Le bon ordre urbain passe aussi par la lutte contre l'insécurité. Pour ce faire, le premier magistrat municipal de Yaoundé a construit et rétrocédé de nombreux postes de police à la délégation générale à la Sûreté nationale.

»» Lire le dossier Pp 76-84

## AMÉNAGEMENT URBAIN

# La fluidité retrouvée à l'avenue Kennedy

**L**ongtemps asphyxiée par l'occupation anarchique des trottoirs, l'avenue Kennedy, l'une des artères les plus fréquentées de Yaoundé, a enfin retrouvé son éclat. La Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) a procédé à une opération de libération de cette artère emblématique, marquant une étape importante dans la lutte contre le désordre urbain au cœur de la capitale.

L'occupation irrégulière de cette avenue par des centaines de vendeurs à la sauvette rendait la circulation des piétons et des véhicules particulièrement difficile. Trottoirs encombrés, débordements sur la chaussée, stationnements anarchiques : l'avenue Kennedy étouffait sous le poids d'une pression urbaine croissante. Une situation d'autant plus problématique que cette zone concentre une forte activité économique avec la présence d'agences bancaires, de compagnies de télécommunications, de supermarchés, d'espaces culturels comme le Centre international de l'artisanat ou encore l'Institut français du Cameroun (IFC)-antenne de Yaoundé.

Face à cette situation, la CUY a pris ses responsabilités. Depuis novembre 2021, elle a mené une vaste opération de réorganisation, en recasant ces ex-vendeurs informels dans un espace aménagé à cet effet : le marché Ongola. Inauguré le 21 septembre 2021, ce marché multifonctionnel situé entre l'ex-supermarché Montana et le carrefour SHO dispose d'une capacité d'accueil d'environ 200 boutiques, 25 kiosques et 445 comptoirs. De quoi accueillir et offrir une sécurité à tous ces vendeurs ambulants.



Cette initiative s'inscrit dans une démarche plus large d'amélioration de la qualité de la vie à Yaoundé. Elle a d'ailleurs été mise en avant lors de la première édition de la Semaine de la qualité de l'air, organisée du 15 au 28 novembre 2021. Depuis lors, l'une des deux voies de l'avenue Kennedy a été définitivement fermée à la circulation automobile, pour inciter les populations à réduire les déplacements motorisés et à privilégier la marche, contribuant ainsi à la lutte contre la pollution de l'air.

Mais au-delà de la fluidité retrouvée, c'est aussi un enjeu de sécurité et d'assainissement qui est pris en compte. L'avenue Kennedy fait partie des zones identifiées comme inondables, selon une étude menée entre 2017 et 2018 dans le cadre du Projet d'assainissement de Yaoundé (PADY). Depuis près de quinze ans, la CUY œuvre à travers ce programme pour réduire les inondations récurrentes dans le centre-ville, notamment dans cette zone critique. L'aménagement de l'espace libéré s'inscrit donc dans une vision à long terme, avec des travaux prévus.





## LUTTE CONTRE L'INSÉCURITÉ

# Six postes de police construits et rétrocédés au DGSN



**L**e maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, a remis les clés de deux postes de police au délégué général à la Sûreté nationale (DGSN), Martin MBARGA NGUELE, le 29 octobre 2021. Cette remise des clés des deux édifices, de type R+1, construits par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) au carrefour Coron et au lieu-dit « Trois statues » à Olezoa, vaut leur attribution définitive à la DGSN. Neuf mois auparavant, le 12 février 2021, le bal avait été ouvert par la rétrocession des postes de police du carrefour Tsinga et du rond-point Bastos, deux endroits autrefois réputés pour les actes divers de vols et d'agressions. Outre le poste du parcours Vita sur les hauteurs du Mont Fébé, le maire de la ville a rétrocédé un bâtiment de type R+1 à Warda construit par ses soins au patron de la police le 2 mars 2022. Cet édifice abrite la Compagnie de sécurisation des



➤ Warda

établissements scolaires et universitaires de la capitale.

La construction et la rétrocession de ces six postes de police traduisent l'engagement du maire de la ville de Yaoundé à « contribuer à l'amélioration des conditions de travail des fonctionnaires de la police nationale affectés à des sites sensibles ». En effet, depuis son arrivée à l'Hôtel de ville de Yaoundé le 5 mars 2020, Luc MESSI ATANGANA s'est particulièrement investi dans la lutte contre l'insécurité afin de faire de la capitale une ville où règnent l'ordre et la sécurité, et où les populations vaquent librement et sans inquiétude à leurs occupations.

Une initiative saluée à sa juste valeur par Martin MBARGA NGUELE. Car, en plus d'offrir un cadre de travail attrayant aux éléments de la police nationale, ces édifices renforcent la présence des forces de maintien de l'ordre sur le terrain.





## Yaoundé tient sa première cuvée de police municipale

**Le maire de la ville, conformément à la réglementation, a recruté une soixantaine de policiers municipaux formés à la NASLA à Buea.**

**L**e maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, met en conformité la police municipale de Yaoundé. En application du décret du président de la République du 9 août 2022 fixant les modalités d'exercice de la police municipale au Cameroun, le premier contingent d'agents de police municipale de la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) a effectué du 11 avril au 2 juillet 2025 trois mois de formation à la National School of Local Administration (NASLA) de Buea, une formation acquise précisément au Centre d'instruction et d'application de la police nationale à Mutengene à la faveur d'un partenariat entre les deux structures.

**Le projet de mise en place de la police municipale est proposé au vote du conseil de communauté, puis à l'approbation du Minddevel.**

Du processus de sélection au déploiement sur le terrain en passant par la formation, le maire de la ville de Yaoundé a suivi toutes les étapes permettant à la CUY de se doter d'un service de police municipale conforme aux normes légales et réglementaires. Cette cuvée est constituée de 60 agents. Chacun d'eux aura tour à tour passé le test de moralité, les tests médicaux, une formation pratique et théorique de trois mois au CIAP à Mutengene.

Lors de sa prise de fonction en mars 2020, le maire de la ville a fait du bon ordre urbain une de ses priorités. A ce moment-là, la police municipale ne renvoyait qu'à un groupe d'hommes dont le critère principal de recrutement était la robustesse. Conséquence : les interventions sur le terrain de ces derniers étaient généralement entachées de maladroites et d'abus divers. Le maire de la ville a donc jugé nécessaire de



de la circulation et de l'occupation de la voie publique, et une autre enfin dédiée à la lutte contre l'insalubrité morale et les troubles de voisinage.

Le maire de la ville de Yaoundé motive sa création par le souci d'avoir une structure capable de gérer le bon ordre urbain, en l'absence d'une police municipale dont la mise en place obéit à une procédure jusqu'alors non précisée dans la loi portant Code général des collectivités territoriales décentralisées du 24 décembre 2019.

Lorsque, le 9 août 2022 le décret du président de la République fixant les modalités de son application est signé, la marche vers une police municipale arrimée aux nouvelles normes est encore longue mais n'entame pas la motivation du maire de la ville. Comme le prévoit le décret, le projet de mise en place de la police municipale est proposé au vote du conseil de communauté, puis à l'approbation du ministre de la Décentralisation et du Développement local.

Le temps de s'assurer de pouvoir prendre en charge le recrutement et la formation du personnel, la Communauté urbaine se donne les moyens et pose les jalons d'un service de police municipale professionnelle en envoyant en formation 60 jeunes triés sur le volet. Le chemin vers la professionnalisation est ainsi amorcé, le maire a annoncé un renforcement progressif de ces effectifs.

réorganiser ce service au regard de son rôle crucial, en consacrant une direction entière dédiée au bon ordre urbain et constituée en partie de fonctionnaires de la police nationale, dont le but était l'encadrement des agents communaux sur le terrain.

La direction du bon ordre urbain (DBOU) apparaît pour la première fois dans l'organigramme de la CUY à la faveur de l'arrêté municipal du 23 septembre 2020 portant organisation et fonctionnement des services de la CUY. Elle comprend une sous-direction de la lutte contre les désordres urbains, une autre en charge du contrôle

**Le chemin vers la professionnalisation est ainsi amorcé, le maire a annoncé un renforcement progressif de ces effectifs.**





## SANTÉ MENTALE

# La CUY sort plus de 1000 malades de la rue

Cette initiative du maire de la ville de Yaoundé fait déjà des émules.



**E**n quelques années, la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) a transformé une réalité longtemps ignorée en une action sociale exemplaire. À ce jour, plus de mille personnes souffrant de troubles mentaux, principalement de schizophrénie, ont été retirées des rues de la capitale grâce à l'opération « zéro malade mental en errance », lancée avec l'appui du ministère de la Santé publique.

Ces personnes, autrefois livrées à elles-mêmes sur les trottoirs, dans les marchés ou aux abords des carrefours, sont désormais accueillies au pavillon psychiatrique de l'hôpital Jamot, dans un espace réhabilité par la CUY et baptisé le « Village de l'amour ». La CUY a entièrement financé la réfection des dortoirs, la construction de blocs sanitaires, de cuisines, l'installation du mobilier et du matériel médical. Elle assure également, au quotidien, la prise en charge de l'alimentation, des médicaments, des soins et de l'hébergement.

Au-delà de l'accompagnement médical, la CUY mise sur l'humanisation de cette action. Chaque année, une célébration spéciale de la Saint-Valentin est organisée avec les pensionnaires, en présence du personnel soignant et des autorités municipales.

En dehors de cette grande mobilisation annuelle, les femmes de la CUY organisent également, chaque 8 mars, des actions de générosité en faveur des PAMMEs, à travers des dons en vivres et produits essentiels. Ces actions sont menées dans l'optique de leur redonner un sentiment d'appartenance, de briser la stigmatisation et d'encourager leur réinsertion progressive dans la société.

Le suivi ne s'arrête pas à l'hôpital. Des équipes médicales mobiles poursuivent les soins à domicile, et les familles bénéficient d'un accompagnement gratuit. Au total, 730 sont pris en charge en communauté. À cet effet, 113 agents sensibilisateurs psychiatres, infirmiers spécialisés, psychologues et agents communautaires ont été mobilisés pour établir un dialogue de proximité avec les familles et leur offrir un encadrement psychosocial.

L'impact est tangible : de nombreuses familles ont pu retrouver les traces de leurs proches, parfois disparus depuis plusieurs années, et renouer des liens affectifs. Plus de 150 malades, stabilisés après traitement, ont été réintégrés dans leur cellule familiale. L'initiative rayonne désormais au-delà de la capitale. Une délégation de la Communauté urbaine de Douala, conduite par le maire, Roger MBASSA NDINE, a séjourné à



**Une capitale solidaire, qui lutte contre le désordre urbain sans exclure, mais en soignant, en accompagnant et en restaurant la dignité humaine...**

Yaoundé pour s'imprégner de ce modèle. Objectif, s'en inspirer pour le dupliquer dans la métropole économique, où le phénomène de l'errance mentale en milieu urbain constitue également un défi de santé publique.

Cette initiative de la CUY, à la croisée du social, du sanitaire et de l'humanitaire, illustre une vision responsable de la ville : une capitale solidaire, qui lutte contre le désordre urbain sans exclure, mais en soignant, en accompagnant et en restaurant la dignité humaine.



## DÉSORDRE URBAIN

# Tongolo, Etoudi, Manguiers, Emanas... désengorgés

**T**rois ans après l'opération musclée de déguerpissement des installations des compagnies de transport routier à Tongolo, le paysage urbain s'est profondément transformé. Ce quartier autrefois connu pour ses embouteillages chroniques, son insalubrité et ses scènes de désordre permanent respire désormais. L'intervention de la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY), à travers la direction de l'urbanisme, de l'architecture et du cadre de vie (DUACV) et la direction du bon ordre urbain (DBOU), enregistre des résultats palpables. Si Tongolo était le principal site de cette activité désordonnée, la rue Manguiers, les quartiers Etoudi et Emanas n'étaient pas pour autant épargnés.

Le 4 janvier 2022, plusieurs compagnies de transport routier, qui avaient fait de la voie publique leur zone d'embarquement et de débarquement, ont été définitivement déguerpies. Malgré des années de sensibilisation, de délais et d'ultimatums repoussés, ces transporteurs n'avaient pas respecté les consignes de réorganisation. C'est ainsi que la mairie est passée à l'action, scellant les locaux, posant des sabots sur les véhicules stationnés en infraction et ordonnant la libération des espaces publics.

Située à la sortie nord de la ville, une gare routière moderne s'étend sur plusieurs hectares. Elle a été conçue pour décongestionner Tongolo et regrouper en un seul site toutes les compagnies de transport routier desservant les départements de la Lékié et du Mbam-et-Inoubou, ainsi que les régions de l'Ouest et du Nord-Ouest.

Cette plateforme accueille de nombreuses compagnies de transport routier dans un cadre structuré, avec des quais bien définis, des espaces d'attente pour les passagers, un éclairage public, un poste de sécurité et un système de gestion coordonné. Ce déplacement a permis de réduire de manière significative les embouteillages sur les axes Emanas-Olembé et Tongolo-Etoudi, et d'améliorer la sécurité des usagers.



**La croisade contre le désordre urbain continue, avec la volonté affirmée de faire de Yaoundé une ville moderne, organisée et accueillante.**

Les anciens points de ramassage improvisés ont disparu, les trottoirs sont redevenus praticables, et les actes de vandalisme et d'agression autrefois fréquents dans la zone tendent à disparaître. La circulation y est plus fluide, le quartier respire mieux et les riverains apprécient ce retour progressif à la normalité.

Trois ans après, cette opération, perçue à ses débuts comme temporaire ou liée à la Coupe d'Afrique des nations de football-2021, s'inscrit bel et bien dans la stratégie durable de la CUY pour un meilleur aménagement du territoire et un cadre de vie plus ordonné. La croisade contre le désordre urbain continue, avec la volonté affirmée de faire de Yaoundé une ville moderne, organisée et accueillante.





➤ Monument Charles Atangana



## PARCOURS VITA

# Un nouveau sentier de randonnée

**Long de 7 km, préservé dans son jus naturel, le parcours a récemment été aménagé par la Communauté urbaine de Yaoundé, pour le plus grand bonheur des amateurs de randonnées au cœur de la forêt.**

**U**ne forêt vierge dans toute sa splendeur, nichée en toute discrétion au cœur du parcours Vita de Yaoundé. Bien que dense et verdoyante, rien a priori ne présage d'une telle étendue de forêt en pleine capitale. Ce trésor si bien gardé, conçu, entretenu et mis en valeur par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) se donne à découvrir depuis décembre 2023 et officiellement depuis janvier 2024. Le sentier botanique, long de 7 km, et dédié à la randonnée, est composé de pentes abruptes à arpenter, de petites passerelle et de ponceaux, des grottes à découvrir, de 40 aires de repos, de 4 aires de pique-niques et des miradors.

**Toutes les personnes qui découvrent le sentier de randonnée sont heureuses de voir la nature conservée à l'état brut.**

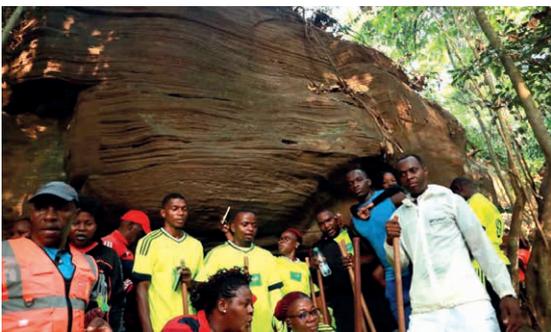


Le sentier expose également la fiche technique des différentes espèces de plantes et d'arbres présentes dans le parcours, à l'aide de codes QR à scanner. Il faut en moyenne un peu plus d'une heure aux randonneurs pour braver le nouveau sentier botanique du Parcours Vita.

Le sentier botanique du parcours Vita a été conçu et aménagé par la Communauté urbaine de Yaoundé en 2023. Il compte plus d'une centaine d'espèces végétales, des lacs et cours d'eau, des ponceaux et de nombreuses collines.

« Contrairement au simple parcours que nous avons l'habitude de parcourir, ce sentier botanique permet de travailler tout le

# JARDIN ET ESPACES VERTS



corps grâce à ses nombreux obstacles », explique Georges NOUMA, président de la ligue régionale du sport pour tous du Centre. « L'air est frais, on n'y fait pas que du sport. On s'y ressource, et les enfants ont l'opportunité de découvrir la nature sans que nous n'ayons besoin de voyager », renchérit-il.

Satisfecit partagé par le directeur du parcours Vita de Yaoundé, Stéphanie Nicole ZANGA, qui se réjouit de l'accroissement du taux de fréquentation : « Nous ne pouvons que dire notre gratitude au maire de la ville de Yaoundé pour ce beau sentier. Toutes les personnes qui découvrent le sentier de randonnée sont heureuses de voir la nature conservée à l'état brut. L'engouement est tel que nous souhaitons règlementer les visites afin d'éviter la pollution du sentier ».





## La bande Collavino sécurisée et mise en valeur

**Espace vert, aire de jeux, trottoirs et arrêts taxis. La Communauté urbaine a transformé cet espace situé entre le carrefour Messamendongo et le cours d'eau Anga'a en proie à l'envahissement par des intrus.**

Une partie de l'eau potable qui coule dans les robinets de Yaoundé vient de Mbalmayo. Transportée à Yaoundé par un important réseau de tuyaux (pipe), cette eau transite le long du quartier Messamendongo et la zone qu'elle traverse est appelée la bande Collavino, en référence à l'entreprise qui y avait mené les travaux d'installation du réseau. Du fait de la présence de ce réseau sous-terrain, la bande Collavino qui va du carrefour Messamendongo à la rivière Anga'a dans l'arrondissement de Yaoundé 4 est un espace sensible relevant du domaine

public et par conséquent soumis à la gestion de la Communauté urbaine de Yaoundé. La nature ayant horreur du vide, l'espace jusqu'ici non mis en valeur a été envahi par des constructions de toutes sortes, des boutiques, commerces, habitations, et même une station d'essence, constituant ainsi un danger pour ce réseau d'eau souterrain.

Alertée par la situation, le maire de la ville, Luc MESSI ATANGANA, moins d'un an après sa prise de fonction, y a mené une série d'expulsions et entrepris la réalisation de projets destinés à favoriser la sécurisation et la mise en valeur du site. La bande Collavino, longue de 2,7km, a été divisée en quatre zones pour une meilleure exploitation.

**La bande Collavino, longue de 2,7km, a été divisée en quatre zones pour une meilleure exploitation.**



# JARDIN ET ESPACES VERTS

La première, tout près du carrefour Mes-samendongo, abrite depuis 2020 un espace vert avec des bancs publics, un trottoir en pavé construit et des arrêts taxis. Sur la deuxième zone, le maire de la ville a doté les adeptes de sports et particulièrement les populations riveraines d'une aire de jeu multisports clôturée, composée d'un terrain de basketball pouvant aussi être employé pour le badminton et le volley-ball, d'une tribune couverte avec une centaine de places assises, des vestiaires et toilettes hommes et femmes, ainsi qu'un club house pour le responsable des lieux. Elle a été inaugurée le 13 août 2024 par le maire de la ville.

« Près de l'aire de jeu, la suite du projet d'aménagement de la bande Collavino prévoit la construction d'un mini-mall en matériaux provisoires pour alléger le poids de la bâtisse, un parking, des pergolas, une piste d'athlétisme et un grand hangar pour recaser les commerçants installés au niveau d'Odza borne 10 », renseigne Yannick ATANGANA, coordonnateur du projet de revalorisation de la bande Collavino.



Ces projets s'étaleront sur les deux autres zones du projet, avec en boucle la reconstruction de la voirie principale avec les ouvrages d'assainissement et la construction de trois ponts (dalots) entre l'hôtel de police Messamendongo et la station Neptune. Les travaux sont en cours d'exécution.





## SOLAIRE

# 2500 lampadaires installés, 480 milliards FCFA de gain sur 30 ans

**L'entreprise Arodel a, dans un premier temps, installé 1500 points lumineux, et vient de lancer la seconde phase qui prévoit l'installation de 1000 lampadaires solaires.**

**L**e recours à l'énergie solaire est parti d'un constat : la faiblesse de l'offre énergétique proposée par Eneo qui s'illustre par des délestages récurrents, laissant dans une obscurité profonde de nombreuses voies et places publiques et accentuant l'insécurité. Le réseau d'éclairage public ne représente qu'environ 30 % du réseau viaire de la ville.

Le développement des sources d'énergie moins onéreuses et abondantes, comme les lampadaires solaires déjà expérimentés de manière très satisfaisante sur certains réseaux de la ville, est salutaire pour solu-



tionner le problème du faible éclairage des rues de la ville.

C'est dans cette optique que le maire de la ville a lancé les travaux de fourniture et d'installation de 1500 lampadaires solaires interconnectés dans sa cité en 2021. Hormis les 120 installés au Palais de l'Unité et ses alentours, ces lampadaires illuminent les sept arrondissements de la capitale, y compris les zones rurales.

« Ces poteaux solaires avec batterie incorporée sont issus de la dernière technologie en matière de solaire au monde. D'une durée de vie de 15 ans, ces installations seront entretenues depuis l'Hôtel de ville grâce à un logiciel permettant de les éteindre pour économiser les batteries et de voir leur niveau de charge », explique Rodrigue ASSA-KO, directeur général d'Arodel Green.

Autant dire que la pose des lampadaires



sur les sites s'est accompagnée de l'installation d'un centre de contrôle à distance de ces installations. Afin d'assurer une maintenance efficace des lampadaires installés, l'entreprise a formé des équipes de la Communauté urbaine de Yaoundé au contrôle et à la surveillance sur le terrain. Cette formation a permis aux bénéficiaires de mieux comprendre le système mis en place, de savoir comment diagnostiquer et solutionner les différents problèmes pouvant subvenir et d'effectuer un contrôle efficace des installations.

Le coût du projet s'élève à environ 5 milliards FCFA et induit d'énormes économies sur la durée. Actuellement, le coût d'exploitation par point lumineux passera de 1,6 million de FCFA en 2021 à 4,3 million FCFA en 2050. En revanche, avec l'option du solaire, ce même coût démarre à 1,2 million FCFA en 2021 et se stabilise à 1 million FCFA dès l'année de croisière 2032. Globalement, les gains directs de la CUY induits par le projet sont estimés à 480 milliards FCFA sur 30 ans.

**Le coût du projet s'élève à environ 5 milliards FCFA et induit d'énormes économies sur la durée. Actuellement, le coût d'exploitation par point lumineux passera de 1,6 million de FCFA en 2021 à 4,3 million FCFA en 2050.**





## ECLAIRAGE PUBLIC

# Près de 8000 points lumineux installés

**L**e réseau électrique dédié à l'éclairage public a connu une extension à travers l'installation de 8000 points lumineux dans les 7 arrondissements répartis sur 340 coffrets de commande depuis 2020. Cette extension concerne notamment les tronçons Total Ngouso-rails Ngouso, Rails Ngouso-commissariat du 6è à Etoudi, Mobile Essos-Hôtel du Plateau, Hôtel girafe-hôtel Tango, Préfecture-carrefour Ceper, Total Fouda-Texaco omnisports, Etoa Meki-carrefour Elig Edzoa et Total Fouda-pont de la gare.

Mais la Communauté urbaine constate que le réseau est victime du vandalisme, et le temps d'interruptions entre les contrats de maintenance accentue le vandalisme sur les réseaux non fonctionnels, augmentant ainsi la reprise de maintenance et les surcoûts.

**Le réseau d'éclairage de 400 lampadaires autour de l'Hôtel de ville est motivée par une réduction de 90 % de la consommation d'énergie par l'éclairage public...**

L'extension du réseau s'accompagne d'une transition énergétique. Le projet consiste en le remplacement de luminaires dédiés à l'éclairage public de l'ancienne génération par des luminaires Led moins gourmands en consommation d'énergie, l'installation d'une centrale solaire de 33 kw sur ombrières dans le parking de l'Hôtel de ville avec batteries de stockage.

Le projet pilote de mise en place d'une transition énergétique du réseau d'éclairage de 400 lampadaires autour de l'Hôtel de ville est motivée par une réduction de 90 % de la consommation d'énergie par l'éclairage public et la réduction de 91 % des coûts liés à la maintenance. Ce qui permet d'augmenter la continuité du service de l'éclairage public et la réduction de l'impact dans l'environnement de la ville à hauteur de 90 tonnes de CO2 par an.

## INFRASTRUCTURES

# Odza a son aire de jeux multisports

**L**e terrain multisports d'Odza, au lieu-dit borne 10, dans la commune de Yaoundé 4, a été inauguré le 13 août 2024 par le maire de la ville de Yaoundé, Luc MESSI ATANGANA, en présence d'autorités administratives et traditionnelles, de sportifs, de riverains et une foule d'anonymes. Pour la circonstance, l'assistance a eu droit à deux matches d'exhibition de volley-ball dames et messieurs.

L'infrastructure, réalisée par la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) sur une superficie de près de 300 mètres carrés, permet la pratique de nombreux sports, à l'instar du volley-ball, du basketball, du badminton et dans une certaine mesure du handball. Elle comporte une tribune d'une centaine de places avec en dessous des vestiaires dotés de toutes les commodités nécessaires, un bâtiment à usage de bureaux et un parking.

Selon Luc MESSI ATANGANA, « cette infrastructure est mise à la disposition des populations non seulement de ce quartier mais aussi de toute la ville. Elle est surtout dédiée aux adeptes du sport ».





## SOLIDARITÉ

# La CUY plus que jamais engagée aux côtés des plus vulnérables

Dès son accession à la tête de la CUY en 2020, le maire de la ville, Luc MESSI ATANGANA, a tenu à poursuivre et à renforcer cette tradition, devenue au fil des années un symbole fort de proximité entre la collectivité et les couches sociales les plus vulnérables : la journée de la solidarité urbaine. Fidèle à cette dynamique, il veille à ce que chaque édition se déroule dans un esprit de dignité, d'inclusion et d'attention sincère aux besoins des bénéficiaires.

Depuis plus de quinze ans, la Communauté urbaine de Yaoundé (CUY) inscrit la solidarité au cœur de son action sociale, à travers une série d'initiatives concrètes et régulières en faveur des populations les plus fragiles. Chaque année, près de 1000 personnes démunies, en situation de handicap ou orphelines, issues d'une vingtaine d'associations, bénéficient de dons en denrées alimentaires, produits de première nécessité et autres aides essentielles, offerts par la mairie dans une ambiance de partage et de réconfort.

Ces moments de solidarité sont l'occasion pour les autorités municipales de manifester une attention particulière à ceux

**La solidarité est une composante structurelle de la gouvernance locale, ancrée dans une vision humaine, inclusive et responsable de la ville.**

qui, souvent marginalisés, ont besoin d'un soutien moral autant que matériel. Ils permettent également de revaloriser la dignité des personnes en difficulté en les intégrant pleinement à la vie de la cité.

Par la régularité de ces gestes et l'ampleur des moyens déployés, la CUY démontre que la solidarité n'est pas un événement ponctuel, mais une composante structurelle de la gouvernance locale, ancrée dans une vision humaine, inclusive et responsable de la ville.





➤ Monument de la Réunification



➤ Monument de l'Unité.

